



## Unión Tepito busca arrebatarse departamentos en Tlatelolco

CARLOS VEGA, CIUDAD DE MÉXICO

— El cártel *Unión Tepito* amedrenta a vecinos, sobre todo de la tercera edad, para despojarlos de sus departamentos. PAG. 16

Vecinos acusan que los delincuentes tienen en la mira inmuebles deshabitados y ocupados por personas de la tercera edad en las torres Ignacio Ramírez, Allende, Zacatecas y San Luis Potosí; "la situación se ha salido de control"

# Crimen en CdMx *Unión Tepito* busca arrebatarse departamentos en Tlatelolco

### Reportaje

CARLOS VEGA  
CIUDAD DE MÉXICO

**A** 60 años de la creación del conjunto habitacional de Tlatelolco, el grupo criminal *Unión Tepito* carcome la tranquilidad de sus habitantes, a quienes busca despojar de sus departamentos, además de que controla la venta de drogas dentro del espacio.

De acuerdo con vecinos de la zona, miembros de esa organización delictiva han puesto la mira en departamentos deshabitados o en los ocupados por personas de la tercera edad, principalmente en las torres Ignacio Ramírez, Allende, Zacatecas y San Luis Potosí, del complejo habitacional más grande de país, diseñado por el arquitecto mexicano Mario Pani.

"Hemos detectado la presencia de integrantes de *La Unión Tepito* en Tlatelolco, ya hay algunos negocios en diversos edificios y vecinos han denunciado

que ellos son los que han invadido predios", reveló a MILENIO un vecino que pidió anonimato.

Otros residentes han identificado a sujetos afuera de sus edificios que monitorean a distintas horas del día cómo pueden acceder y posteriormente determinar qué departamentos se encuentran habitados.

"Los que están invadiendo departamentos andan viendo en qué inmueble está apagada la luz en la noche, suben y tocan, se meten cuando un vecino llega y se meten con él por la puerta de abajo. Están monitoreando durante varios días y semanas.

"En la mayoría de los casos, abren los departamentos clandestinamente, ni son propietarios, ni son poseedores, ni tienen rentado, ni viven ahí".

El sábado por la madrugada, en la torre Ignacio Ramírez, dos sujetos atacaron al vecino del departamento 1114. Buscaban apoderarse de la propiedad, pero al verse acorralados por elementos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) le prendieron fuego al inmueble para intentar huir, pero no lo lograron.

MILENIO recorrió la parte alta del edificio donde se observa el departamento prácticamente en ruinas y las afectaciones que dejó en los inmuebles aledaños.

El apartamento está bajo resguardo de la Policía Auxiliar y con cinta que da cuenta que la Fiscalía General de Justicia capitalina inició la carpeta de investigación CI-FICUH/CUH2/UIIC/D/02552/11/2024 por los delitos de despojo y tentativa de homicidio.

Sin embargo, no es un caso aislado, pues es el segundo departamento que ha sido invadido solo en el edificio Ignacio Ramírez.

Los vecinos de Tlatelolco acusan que la invasión de predios ha incrementado en los últimos tres meses y que los criminales se aprovechan de que algunos inmuebles están desocupados al estar intestados o en proceso de juicio.

"Es un problema recurrente; la realidad es que es una situación que en algunos edificios se ha salido de control... qué más ejemplo que lo que se vivió recientemente. Si es un problema, no hay como tal un censo o una relación



pormenorizada de quiénes son los habitantes desde el sismo del 85”, lamentó Norberto Guerra, administrador de dicho edificio.

“Hablando nada más de este módulo de la torre Ignacio Ramírez estábamos con dos departamentos invadidos de 96, aún si fuera dos por ciento de todos los departamentos de Tlatelolco, es mucho”, añadió.

En las inmediaciones del conjunto habitacional se encuentra la estación de la policía capitalina Nonoalco; sin embargo, al recorrer los pasillos y distintas áreas del complejo se percibe una baja presencia de uniformados, como acusan los vecinos.

Incluso hay pequeños “puntos de presencia” de la Secretaría de Seguridad en algunos sitios como en la entrada a la estación Tlate-

lolco del Metro. A unos metros de este acceso se encuentra uno, pero sin ningún oficial.

Entre los antecedentes de violencia en la zona de Tlatelolco está el caso de Ingrid Alison, la adolescente de 14 años que fue asesinada y abandonada en una maleta el 12 noviembre de 2018; la víctima presentaba huellas de violencia y estaba reportada como desaparecida. ■

