



LOS TRES PODERES

Juan López Miguel



RUBÉN MOREIRA: TREN MAYA, DESASTRE FINANCIERO, SOCIAL Y AMBIENTAL; SHEINBAUM, RELATA GÉNESIS DE CÁRTEL INMOBILIARIO-CDMX, EN BENITO JUÁREZ

El legislador coahuilense, como su correligionario, “el tal amlito” o algunos integrantes de la clase política de Morena, no se fue de vacaciones a la madre patria, España, ¡no!, se fue al bello sureste mexicano, donde en el campo de los hechos, viajó en el controversial elefante blanco del sexenio pasado y, vio que no tiene pasaje.

Es decir, por más propaganda que hacía su nefasto promotor, esa vía de transporte, es inservible, en términos de movilidad en esa parte del país, y no tiene convocatoria ni es atractivo para turistas nacionales o extranjeros, subirse a sus trenes.

Su proyecto, fue entre controversias de corrupción, descarrilamiento, estaciones mal acondicionadas, y no fue la panacea para crear empleos o pequeños negocios en sus transbordos, porque, al igual que los puntos de venta comercial en el Aifa, están vacíos.

Es más rentable vender hamburguesas, pizzas, dulces, refrescos, agua embotellada y otros productos en los pasillos del Metro Hidalgo o de otras estaciones de ese maravilloso Sistema de Transporte Colectivo que heredó al país don Gustavo Díaz Ordaz, en CDMX, que los locales comerciales del Tren Maya o del Aifa.



O el Tren Suburbano, que se inauguró en el sexenio de Vicente Fox Quesada, en su estación de inicio, Buenavista, donde cientos de ciudadanos, lo utilizan y, de paso, visitan el centro comercial que está arriba del arribo y llegada de sus trenes.

Visión de Estado, infraestructura, que tuvo Díaz Ordaz y Fox Quesada.

En su más reciente programa sabatino que transmite en redes sociales Rubén Ignacio Moreira Valdez, la funcionalidad y operatividad del Tren Maya, fue tema de análisis, con la participación del exdiputado PT, Mario Di Costanzo Armenta y el abogado, Miguel Sulub; tuvieron como invitado al conservacionista, Ignacio Loera.

Tren Maya, fue un proyecto con destrucción del ecosistema en su recorrido por 1,554 kilómetros, en 34 estaciones, tramos en los estados de Chiapas, Tabasco, Campeche, Quintana Roo, Yucatán.

Con su estilo de expresar las cosas cual son, Rubén Moreira, expuso el sábado 19 de este mes, que ese proyecto, es fallido; representa grave daño al erario; carece de viabilidad financiera, rendición de cuentas y se realizó sin planificación social ni ambiental, ni lógica turística.

-“Estamos ante una obra que, costó más del triple de lo proyectado, que opera a menos del 10 por ciento de su capacidad y genera pérdidas millonarias todos los días, a un año y medio que se pudo en marcha”, fustiga el coordinador priista en Cámara de Diputados.

Esa obra, acusa, registra opacidad, falta de transparencia y de conservación ambiental, contexto en el cual, adelanta que promoverán comparecencia del general, Óscar David Lozano Águila, quien, en la tribuna de propaganda matinal en Palacio Nacional, no supo o no quiso responder cuánto costó el proyecto.

-“Se destruyó selva, se impuso por la fuerza y ni siquiera cumple con lo que prometieron en desarrollo o conectividad. Hoy, lo único que avanza es la mentira, no el Tren Maya”, expone el diputado priista.



El proyecto, fue depredador de la selva maya, y fue tal su daño ambiental que, previo a su realización, el EZLN, instaló mesas receptoras de firmas en CDMX, contra la obra, activistas contra la destrucción de la naturaleza, instalaron mesa de firmas, en puntos centrales del primer cuadro capitalino.

De la noche a la mañana, ese grupo que llegó a presidir el Subcomandante Marcos, no siguió con ese objetivo, para detener depredación de esas regiones mayas, lo que denotó que fue a modo, previa plática con el promovente de fallida obra.

Contexto en el cual, el conservacionista, Ignacio Loera, calificó de irreparable el daño que propició Tren Maya.

-“Se talaron al menos 10 millones de árboles (otros ambientalistas estiman la cifra hasta en 20 millones), equivalente a más de 6 mil 600 hectáreas de selva deforestada. Y, el 87% de ese desmonte, se realizó sin autorización de cambio de uso de suelo; se hizo a la mala”, acusa el defensor de la sagrada madre naturaleza.

Ilustra que, en el Tramo 5, se instalaron más de 2 mil 800 pilotes de concreto que perforan y contaminan cenotes y cavernas subterráneas que contienen agua que abastece parte de la península de Yucatán.

Ese tramo, corresponde al estado de Quintana Roo, estaciones Puerto Morelos, Playa del Carmen, Tulum, Tulum Aeropuerto.

-“A ello, se suma el impacto directo sobre la fauna, con pasos improvisados e ineficaces para los animales, siendo lo más grave que, especies como el jaguar, el tapir y el mono araña, fueron catalogadas como fauna nociva, permitiendo incluso, su sacrificio bajo el argumento de representar un riesgo operativo para el Tren”, añade.



Ex diputado federal del PT, LXI Legislatura, 2009-2012, donde fue compañero de otra petista, genuina, hoy, senadora, Laura Itzel Castillo Juárez -de Morena-, y su compañero de programa sabatino de Rubén Moreira, Miguel Ángel Sulub, con sustento en cifras del oficialismo, exponen: Tren Maya tuvo costo final superior a 544 mil mdp, cuando el gobierno prometió inversión inicial de 120 a 150 mil mdp.

Reportan que, en el 2024, ese mal proyecto, perdió más de 2 mil 400 mdp y, en el primer trimestre de este año, sus pérdidas superaron los 3 mil 400 mdp, ¡lo que equivalen a 37 millones de pesos diarios!, o sea, subsidios con recursos públicos.

-“Dicen que han transportado 1-3 millones de pasajeros, pero eso es en 18 meses. Si haces las cuentas, representa apenas el 7 por ciento de la capacidad total del Tren”.

-“Ni siquiera como proyecto turístico funciona”, acusan asesores del grupo parlamentario del PRI en San Lázaro. Y advierten que el gobierno federal, maquilla todos los datos referentes al fallido proyecto.

Criticar falta de planificación territorial y social, que se observa en las estaciones con mala ubicación, horarios que no se ajustan a las necesidades de las comunidades, el sistema de boletaje que excluye a personas sin Internet, tarjeta bancaria o smartphone y costos elevados e injustificados, incluso su tarifa local o VIP.

-“Ni hay conectividad, ni hay operadores turísticos; las estaciones, están vacías; los hoteles militares subsidiados, también. No hay beneficios reales ni para el turismo ni para la población local”, acusan.

-“Nos vendieron la idea de un Tren para conectar al sureste, pero ni las estaciones están bien ubicadas ni los horarios sirven a comunidades locales. En nuestro viaje, fuimos solo tres personas en un vagón y, el resto del Tren iba prácticamente vacío”, revela Miguel Ángel Sulub.



Mario di Costanzo, un tiburón en las finanzas fustiga que, Tren Maya, es una obra que no puede sostener sus costos operativos básicos.

Por cada peso que ingresa, el gobierno tiene que poner 25, subsidios que disfrazan, sin transparencia ni lógica económica.

Rubén Moreira, publicó en medios alternos de información y comunicación, viaje que hizo en el Tren Maya; ofrece pruebas que pedirían en Palacio Nacional, de que los trenes operan sin pasajeros.



¡Viva México! ¡Vivaaa!

EN EL CHACALEO

Jorge Romero Herrera, no se podrá quitar de su trayectoria, señalamientos de jefe del cártel Inmobiliario, como lo ubica en Palacio Nacional, presidenta Claudia Sheinbaum Pardo... Ayer, en su tribuna de propaganda matinal, la mandataria, ilustró cómo funciona ese ilícito en la alcaldía Benito Juárez, CDMX; desde el 2020, gobierna esa demarcación capitalina, el Partido Acción Nacional... Hoy, la gobierna ese partido con Luis Mendoza...



En Palacio Nacional surgió el asunto, por el Punto de Acuerdo que promueve el diputado de Morena, Arturo Ávila, para crear una comisión que indague el cártel Inmobiliario en CDMX, asunto en el cual, aún no se sabe si el morenista ya lo registró en Comisión Permanente del Congreso de la Unión o espera al próximo periodo ordinario de sesiones que inicia el 1 de septiembre siguiente... Empero, ayer, la Presidenta, dio antecedentes de cómo surge ese grupo delictivo, cuando ella, fue jefa de gobierno en la capital del país... “Resulta que ocurre un episodio de un tanque de gas que explota en un departamento en la alcaldía Benito Juárez. Y cuando hace la investigación, que es de oficio, de la Fiscalía General de Justicia en ciudad de México, entonces encabezada por Ernestina Godoy, encuentra que, todos los departamentos están a nombre de una persona”... “Y de ahí empiezan a jalar la investigación y empiezan a encontrar que hay otros departamentos y otros departamentos y otros edificios y otros edificios, que se vinculan al uso del suelo, mal construidos en algunos casos” ... “Entonces, la secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, entonces encabezada por Carlos Ulloa, inicia una investigación para revisar los usos de suelo y encuentra que hay muchísimos edificios en la alcaldía Benito Juárez que violan el uso de suelo, que deberían tener 3 pisos y tienen 5, que deberían tener 2 pisos y tienen 7”... “Y entonces, la gente empieza a denunciar a la Seduvi, porque se abre una mesa de trabajo para que se denuncie. Y a la hora que se está haciendo la denuncia, se empieza a encontrar que hay departamentos que no se pueden escriturar, porque aparecía el edificio con 2 pisos y como tiene 5, los de los 3 pisos que no están reconocidos, ¿cómo se van a escriturar?”... “Entonces, empieza un proceso también de regularización por la gente que compró de buena fe, primero, hacer una revisión estructural de los edificios para ver si están bien o no y dependiendo del tiempo en que se hayan construido, ver si es factible su regularización o no”... “Pero ahí, inicia un proceso de investigación de la Fiscalía. En ese proceso, varios empresarios deciden colaborar con la investigación y, ahí, dicen a quiénes les entregaron el dinero, a partir de moches, para violar el uso de suelo. A eso se le llamó el cártel Inmobiliario” ... “Y, hay detenidos, el entonces coordinador del PAN en



el Congreso de la ciudad de México, está detenido todavía y muchas otras personas. Algunas, incluso, devolvieron el dinero para poder quitar parte de sus cargos. O sea, de que si era cierto; personajes, incluso, que pasaron años en la misma posición en la alcaldía Benito Juárez”... “Entonces, se hizo una investigación. No sé, en ese momento, tendría que informar la Fiscal de la ciudad de México, Bertha Alcalde, en qué va esa investigación. Pero hay personas detenidas. Entonces, si ahora el Congreso Federal quiere revisar estos casos, hay bastante sustento de lo que fue el cártel Inmobiliario, en particular, en la alcaldía Benito Juárez”... Jorge Romero Herrera, Santiago Taboada Cortina, entre otros, desde el 2000, ocuparan esa alcaldía... Entre la clase política de oposición, reconocen sí es cierto que hubo o hay ilícitos inmobiliarios en la alcaldía Benito Juárez, pero no tienen categoría de cárteles, frase estridente de “ysq”, que hoy utilizan en el oficialismo... Empero, el PAN, por si las moscas, alista otros fraudes, hechos de corrupción y abuso de poder entre los políticos de Morena... Reiteramos, el asunto, no se presenta en la Permanente, al menos que, hoy, en la sesión del órgano colegiado, se entere al pleno que se recibió la propuesta del morenista, Arturo Ávila, también inmerso en escándalos de presunta corrupción con licitaciones en la secretaría de la Defensa, lo cual, le dio categoría de nuevo rico, nuevo empresarios del sexenio de Morena... ¡Caramba!, cuando hay otros asuntos más importantes a los cuales, actores políticos del oficialismo y oposición, deben prestar atención... Aunque Presidenta de la República ventiló una vez más el asunto, es uno más, mediático, estridente, porque de tener pruebas, cual exige la señora Sheinbaum, no dudamos que las presentaría en su tribuna de propaganda y la responsabilidad que tuvieron Jorge Romero Herrera y Santiago Taboada Cortina... ¿Quién le llevará sus relaciones públicas a **Ricardo Monreal Ávila?**, quien desde que salió del Senado, en la prensa, su nombre, refleja que no es popular, que es impresentable y que le enderezan fuego amigo... O cómo interpretar que, en estas vacaciones de verano, un tuit, lo ubica con su correligionario Pedro Miguel Haces Barba, en los festejos de éste, su cumple, en Madrid, España, semana pasada...



El político de Zacateas, difunde misiva en la que avisa que, por compromisos familiares, no estará en un evento de Morena y que no está en España... Ayer, medios alternos de información y comunicación, lo contradicen y, el coordinador del grupo mayor en San Lázaro, queda en evidencia, cuando difunden que sí está en Madrid, lo cual, obligó al diputado, publicar tuit, para justificar vacaciones y explicar lo inexplicable, cuando la mentira, permeó en el ámbito político mexicano y español... ¡Caramba!, novatez en medios, ambición, avaricia y codicia por gobernar Tamaulipas, los orilla a errar al pretender tapar el sol con un dedo... Ahora sí que le opacaron sus vacaciones a **Ricardo Monreal...** En vez de hacerle un bien, le hicieron un mal, ¡hasta Europa!...



No se vale que, los que cooptaron, engañaron, utilizaron y entregaron a los hombres leyenda en Sinaloa, ahora, se laven las manos y delegan el trabajo sucio de extinguir violencia y delincuencia en la entidad, al secretario de Seguridad y Protección Ciudadana, Omar García Harfuch... Mientras, Rubén Rocha Moya, como el whisky inglés... ¡Caramba!... Hoy, con virtual exoneración presidencial, reaparece en Cámara de Senadores, Adán Augusto



López Hernández, quien encabeza reunión en Junta de Coordinación Política... Clase política oficial y de oposición, en vacaciones de verano... Diputada panista, Noemí Berenice Luna Ayala, reitera exhorto a Presidenta de la República, para que se deslinde de su antecesor y mentor, e imprima su propio estilo personal de hacer política y gobernar, ante el “polvorín”, en el que se encuentra el país y que va estallar en el corto plazo, si no reorienta la ruta de su régimen... Advierte que el gobierno federal y la justicia, tiene muchos pendientes en las personas del diputado federal, Cuauhtémoc Blanco Bravo; Rubén Rocha Moya, el senador Félix Salgado Macedonio; el gobernador en Puebla, Alejandro Armenta Mier; Hernán Bermúdez, Manuel Bartlett Díaz, Ignacio Ovalle Fernández, Francisco Garduño “y una larga lista de militantes de Morena que deben ser sujetos de investigación antes de que nos lo den a conocer desde Estados Unidos”... Durante su participación en ceremonia por el 53 Congreso Nacional de la Federación Mexicana de Colegios de Abogados, diputada federal del PRI, Marcela Guerra Castillo, ponderó que urge en el país, armonizar leyes, que garanticen política migratoria con sentido humano y que se apegue a los derechos humanos... También presidenta en comisión de Asuntos Migratorios, convocó a no criminalizar migración y fortalecer derechos de personas en tránsito... México, resaltó priista de NL, debe actuar desde su papel geopolítico clave con la corresponsabilidad internacional y respeto a garantías individuales... ¡Que así sea!... Nuestro Correo: juanlopez23@hotmail.com... juanlopezmiguel59@gmail.com... Instagram: [juan3poderes](#)... YouTube: [juanlopezmiguel59](#)... X: [@JuanLopezMiguel](#)...