



Lourdes Mendoza  
SOBREMESA

SOBREMESA

Lourdes  
Mendoza

Opine usted:  
lumendosa@icloud.com  
@lumendoz



## Los terrenos de Fonatur



**E**n la mañana del 3 de febrero de 2023, AMLO contestó una pregunta referente al rescate de viviendas abandonadas, de esas preguntas que suelen hacer los nuevos *medios* que, invariablemente, incluyen alguna alabanza, en este caso a que “Román Meyer hace un excelente trabajo al frente de Sedatu y ha sido premiado...”. Nada dirigido, ¡no sea malpensado!

Acto seguido, acusó *nuevamente* a los políticos de antes de haberse robado diversas propiedades y, aprovechando el viaje, extrañamente trajo a colación que, en el caso de Fonatur, se va a llevar a cabo una *decisión profunda*, porque hay como unas 10 mil hectáreas que pasarán a ser áreas na-

turales protegidas (ANP), porque si las dejan así y regresan los de antes, se las podrían robar. ¿No que sobran *corcholatas* para ganar 2024?

Ah, y al decir eso, el Presidente tocó madera varias veces. Hasta 2021, Fonatur ha gastado casi mil 500 mdp en la adquisición del derecho de vía y, actualmente, varios de esos terrenos ya no se utilizarán debido a que el trazo del Tren Maya ha cambiado a cada rato.

Porque la gran mayoría de los terrenos no era del gobierno federal, como por ejemplo el derecho de vía del ferrocarril del istmo de Tehuantepec (FIT), usado para los tramos 1, 2, 3 y parte del 4 del Tren Maya, al que le salieron dueños por todos lados.

ESPECIAL

**LA NOVELA POR EL DERECHO DE VÍA**

**P**ara no faltar a la costumbre, *Jimmy Pons* y su empresa fantasma, Barrientos y Asociados, empezaron con las transacciones y con las movidas, aunque no pasó mucho tiempo y en 2021 fueron exhibidos por los ejidatarios de Campeche por los *moches* que pedían, tanto que Fonatur tuvo que publicar que ya habían presentado una denuncia ante la FGR.

Pero todo hace suponer que la denuncia fue otra mentira o que, tal vez, hubo carpetazo, ya que Barrientos y Asociados

no ha sido ni siquiera sancionada o impedida de contratar con el gobierno.

O, tal vez, **Gertz Manero** la guardó, con eso de que ha estado ocupado persiguiendo a propios y extraños, sus familiares o expidiendo cheques que rebotan para rifar aviones, o por la incapacidad otorgada por el Insabi de Baltimore.

En 2022 llegó al relevo **Javier May**, con su grupo de gestores tabasqueños, y la nueva moda fue que ellos fueron designados como apoderados legales de Fonatur y, con chequera en mano, negocian por terrenos de todo tipo, árboles, plantas, pasto, enseres, cacharros arrumbados y cualquier cosa que

parezca tener algún valor y pagan sin hacer deslindes, avalúos o trámites medianamente legales, ya que les ha bastado con calcular a ojo de buen cubero las áreas y una copia ilegible de la credencial del INE de los que se digan propietarios.

**LA PUNTA DE LA MADEJA**

**C**omo es imposible tapar al conservador sol con el dedo de la 4T, hasta los auditores de la ASF, casi sin querer, han dado con la punta de la madeja. Por ejemplo, en el contrato C-TM-007/2019, de Barrientos y Asociados, los auditores encontraron que no había comprobantes de los servicios realizados, tal como se lo reporté en mi columna *La ASF encuentra irregularidades en el Tren Maya*, o en la auditoría 406, de 2020, encontraron faltantes de documentación que permitiera establecer los nombres de los propietarios, el tipo y ubicación de los predios.

**OTROS INDICIOS**

**H**ay que recordar que el gobierno federal anunció que se habían pagado 57 mdp por los terrenos de la carretera 307, necesarios en ese momento para alojar el T6, pero qué cree, que el errático trazo cambió y ya no pasará por esa carretera, sino que está devastando la selva.

Según el vocero de Fonatur, Fernando Vázquez, el avance del T5 no se detendrá por la reciente suspensión definitiva concedida por el Primer Juzgado de Distrito en Yucatán. Pero esta semana el colectivo *Sélvame del Tren* anunció la suspensión definitiva de este tramo, que va de Cancún a Tulum.