



Asentamientos, desarrollo metropolitano y movilidad, preguntas de diputadas y diputados a titular de la Sedatu

Boletín No. 5166

- Intervinieron representantes de Morena, PAN, PRI, PVEM, PT y MC
- Se espera que al terminar 2024, más de cuatro millones de personas salgan del rezago habitacional: Meyer Falcón

Como parte del análisis del Quinto Informe de Gobierno, diputadas y diputados de Morena, PAN, PRI, PVEM, PT y MC, en una primera ronda de pregunta-respuesta-réplica, cuestionaron al titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Román Guillermo Meyer Falcón, entre otros temas, sobre asentamientos humanos, desarrollo metropolitano, impacto ambiental del Tren Maya, programa de reconstrucción y política de movilidad.

Se redujeron las desigualdades en asentamientos humanos

La diputada María del Carmen Zúñiga Cuevas (Morena) expresó que la política basada en el acceso a la inclusión, equipamientos urbanos, espacios públicos, infraestructura y fomento a la movilidad en las ciudades logró reducir las desigualdades en materia de asentamientos humanos. Preguntó ¿cuáles son los principales logros obtenidos en la vertiente de mejoramiento integral de barrios respecto a la reducción de desigualdades en asentamientos urbanos?

De Morena, la diputada Martha Azucena Camacho Reynoso afirmó que se subsanaron los instrumentos de planeación urbana y ordenamiento territorial, los cuales son fundamentales para reducir las desigualdades e impulsar el crecimiento ordenado de las ciudades y asentamientos urbanos. "La certeza jurídica de las tierras es fundamental para materializar el derecho humano a la vivienda adecuada porque permite a las personas acceder a créditos y servicios protegiéndolas contra desalojos y abusos".



Necesario, planear y prever un desarrollo ordenado

Por el PAN, la diputada Julia Licet Jiménez Angulo destacó la necesidad de planear y prever un desarrollo ordenado y sostenible en nuestras ciudades y esto, dijo, es una responsabilidad impostergable e ineludible. Subrayó que se deben fortalecer y mejorar las acciones de los tres órdenes de gobierno en materia de planeación y gestión de desarrollo metropolitano y expresó su interés por conocer cuándo se publicará la nueva clasificación de metrópolis de México 2020.

El diputado Miguel Humberto Rodarte De Lara (PAN) resaltó que en el Paquete Económico para el próximo año se asigna un presupuesto que, en términos reales, representa una disminución del 19.5 por ciento, lo que equivale a una reducción de más de 2 mil 380 millones de pesos. El Programa Nacional de Reconstrucción, con el cual se apoya a personas damnificadas de los sismos de 2017 y 2018, contaría con 18 millones de pesos, lo que significa una caída del 97.2 por ciento.

Voluntad para construir políticas públicas junto con la Sedatu

El diputado Óscar Gustavo Cárdenas Monroy (PRI) cuestionó cuánto se ha avanzado en el Plan Nacional de Desarrollo dentro de la Sedatu, pues es una dependencia transversal e importante en el desarrollo del país, qué opinión tiene sobre la reciente publicación de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) para dar estímulos fiscales a los exportadores y qué responde en cuanto a dar certeza jurídica para establecerse e impulsar el comercio internacional.

Indicó que dentro de las comisiones que hoy participan ha existido un gran trabajo pues se han presentado 53 iniciativas en materia de asentamientos urbanos y ordenamiento territorial, lo que demuestra que “el PRI tiene la voluntad política para construir políticas públicas junto con la Sedatu para que el desarrollo del país sea consensado a corto, mediano y largo plazo”.

Impulsar el desarrollo territorial equilibrado y sustentable

Kevin Angelo Aguilar Piña, diputado del PVEM, destacó que en esta administración la Secretaría ha dado resultados para mejorar las condiciones de vida de las y los mexicanos y ha dado pasos firmes a favor del desarrollo agrario, territorial y urbano, como es el Tren Maya, el cual ha generado afectaciones de magnitud limitada y es imprescindible para el desarrollo económico y social del país y de la región.

Cuestionó sobre el impacto ambiental real esperado del Tren Maya y cuáles son las estrategias de mitigación que se están implementando. Alertó sobre la reducción del presupuesto de Sedatu para 2024, pero “confiamos que el presupuesto que sea aprobado será ejecutado de manera



responsable. Seguiremos trabajando a favor de un desarrollo territorial equilibrado y sustentable para nuestro país”.

Impostergable, reconstruir viviendas dañadas pos los sismos

La diputada María Rosete Sánchez (PT) consideró que los esfuerzos realizados para reconstruir las viviendas afectadas por los sismos del 2017 y 2019 no son suficientes. Es impostergable que la Sedatu ponga especial atención en los 10 edificios de Tlatelolco que requieren ser reconstruidos desde 2017, por lo que preguntó ¿cuáles serán las acciones que emprenderá para atender esta situación y por qué se ha postergado su reconstrucción?

Del PT, la diputada Lilia Aguilar Gil mencionó que se ha dicho que no hay planeación, pero los números en el Fondo Metropolitano muestran lo contrario: existen 18.2 mil millones de pesos en inversión y para proyectos de modernización de catastros se canalizó 5.3 millones de pesos. “Hoy se invierte en el sur, donde hacía falta la justicia social; todas las obras insignias como el Tren Maya, el AIFA, el corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, no hacen más que traer una justicia social por los años y años de olvido”.

Importante, regular las escuelas para conducir

María Leticia Chávez Pérez, diputada de MC, destacó la importancia de un adecuado reconocimiento y regulación de las escuelas para conducir, ya que no están contempladas en la ley. Refirió que, de las 32 entidades federativas, en las leyes locales o reglamentos en materia de seguridad vial, sólo cinco tienen una regulación sobre estas. Preguntó si se comprometería para apoyar en expedir reformas a la Ley General de Movilidad y Seguridad Vial para reconocer y regular las escuelas para conducir y dotarlas de seguridad jurídica.

La diputada María Teresa Rosaura Ochoa Mejía (MC) resaltó que los pueblos y comunidades claman justicia y pago justo por los “abusos de esta administración que se ha distinguido por la construcción de obras con un manejo opaco en información, irregularidades técnicas y una rampante corrupción”. Externó su preocupación por las acciones de este gobierno encaminadas a centralizar el poder público, aumentar la discrecionalidad y construir obras públicas sin gestionar permisos ni dictámenes.



2.9 millones de personas han salido del rezago habitacional

Ante las comisiones unidas de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, de Vivienda, de Zonas Metropolitanas y de Movilidad, el secretario Román Meyer Falcón resaltó que 2.9 millones de personas han salido del rezago habitacional y se espera llegar a más de cuatro millones al término de 2024.

Indicó que se llevan 45 mil procedimientos de regularización, todo ello ha generado más de 400 mil de empleos, por lo que es importante reconocer la calidad de la obra pública que se quedó abandonada en las últimas administraciones.

Respecto al tema de la frontera norte, dijo que ha sido importante el proceso de regularización, pero los principales estados donde el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (Insus) ha hecho este trabajo es Sonora, Chihuahua y Sinaloa, y en el 2019 la Sedatu entró con 223 obras, 20 mil acciones de vivienda y once mil acciones de regularización.

El funcionario aclaró que, en materia de movilidad, la mayor parte es una atribución que le corresponde a los estados. Hoy en día se tienen 13 leyes estatales armonizadas, pero todavía hay 17 pendientes y dos estados no tienen una Ley de Movilidad; por ello, se ha promovido que se actualicen. Asimismo, dijo, cada uno de los estados tienen la obligación de llevar a cabo la implementación de la estrategia a nivel local y estatal en coordinación con los municipios.

Comentó que la Ley de Zona Metropolitana en el Valle México se encuentra en análisis en la Cámara de Diputados y expresó su deseo DE que el próximo año se pueda aprobar y explicó que lo que busca fomentar la coordinación metropolitana entre los diferentes órdenes de gobierno en materia de transporte, movilidad, seguridad vial, agua y drenaje

Informó que la próxima semana se publicará la nueva delimitación de las zonas metropolitanas y será en Tijuana el 19 de octubre donde se dará a conocer la nueva delimitación, cómo se ha caracterizado y cuáles van a ser las modificaciones.

Puntualizó que no solo el Tren Maya, el Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles y el Aeropuerto de Tulum son obras que se ha venido acompañando en materia de planeación; por ello, se instalaron desde 2019 mesas de trabajo con los gobiernos estatales y municipales de las entidades involucradas para que armonicen sus instrumentos ecológicos.



Recordó que el gran proyecto de desarrollo regional lo que busca es desacelerar el crecimiento urbano desmedido como la tala. Se sigue creyendo que el impacto del Tren Maya ha sido un ecocidio, son siete mil 600 hectáreas en contraste con más de cien mil hectáreas que se pierden anualmente en el crecimiento urbano y la deforestación o degradación ambiental.

El Tren Maya, dijo, busca fomentar y consolidar un desarrollo económico sustentable. Se han emprendido 66 instrumentos y se han otorgado 20 mil hectáreas de terrenos nacionales como áreas de reserva ambiental ante la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales (Semarnat), en la zona de la Península.

El secretario afirmó que en materia de vivienda se puso toda la atención y se quitó el subsidio que se tenía a los grandes desarrolladores, además de que se entrega de forma directa a las familias para que de forma libre mejoren sus viviendas. “En coordinación con la Comisión Nacional de Vivienda, el INFONAVIT, FOVISSSTE y La Sociedad Hipotecaria Federal hemos podido abatir el rezago habitacional”.

Dijo que hay avances importantes a nivel nacional y confió en que a más tardar el primer trimestre o a mediados del próximo año, todos los diferentes procesos de reconstrucción, ya sea en vivienda, educación, cultura y salud, estén concluidos.

“Estamos en la plena disposición de atender, si la solicitud llega por parte de la autoridad de la Ciudad de México, en el caso de Tlatelolco, coadyuvar, si es que se requiera que el Gobierno Federal tenga que hacer alguna inversión o intervención”.

Subrayó que, en los procesos de reconstrucción de la Ciudad de México, la propia ciudad y la autoridad local lo están llevando a cabo. “Consideramos que tienen un avance importante, y estamos sujetos a que cualquier solicitud de apoyo podamos colaborar en lo que se requiera en miras de poder atender cualquier necesidad en los procesos de reconstrucción”.



PERIÓDICO

PÁGINA

FECHA

SECCIÓN

BOLETINES

13/10/2023

LEGISLATIVO

**Comparecencia del titular
de SEDATU**
1ª Ronda de preguntas y respuestas



CÁMARA DE
DIPUTADOS
LXV LEGISLATURA