



Va por México, más viva que nunca

FINANZAS 24
Y NEGOCIOSALFREDO
HUERTA

ahuertach@yahoo.com

Los planes de Morena para el Edomex y Coahuila en 2023 se acaban de complicar luego de que la alianza "Va por México", integrada por el PAN, PRI y PRD, haya puesto fin a los rumores de ruptura y mandara el contundente mensaje de que hay consenso dentro de las filas que dirigen Marko Cortés, Alito Moreno y Jesús Zambrano. Durante el anuncio de este 12 de enero, la coalición definió que será el **Revolucionario Institucional** el partido que elija a los candidatos para competir en las contiendas electorales del próximo 4 de junio al tener una mejor posición estatal.

En tanto, **Acción Nacional** será el encargado de colocar a los contendientes que harán frente a la marea guinda rumbo a la **Presidencia de la República** y la **Jefatura de la Ciudad de México** en el 2024. Resulta obvio que gracias a esta resolución la oposición se ha convertido en una fuerza muy competitiva y que sin duda era una jugada que no veía venir el partido que dirige a nivel nacional **Mario Delgado** supervisado desde la máxima autoridad en nuestro país, el **Presidente AMLO**.

Las piezas se han colocado ya en el tablero y ha quedado listo el escenario para las elecciones de este año, en donde veremos a los priistas **Alejandra del Moral** enfrentarse a **Delfina Gómez** en el **Estado de México**, y a **Manolo Jiménez** haciendo frente al morenista **Armando Guadiana** en **Coahuila** y quien por cierto, tiene temas pendientes por acusaciones de lavado de dinero. Ahora sí, para **Morena** la cosa se puso más que complicada, pues ambos candidatos priistas cuentan con el respaldo de sus trayectorias para competir con mayor nivel.

De acuerdo con la encuestadora **Massive Caller**, que dirige **Carlos Campos**, la Alianza "Va por México", mantiene ventaja sobre **Morena** en **Coahuila** 36.0% vs 27.0%, pero presenta desventaja en el **Estado de México** 36.6% vs 40.2%, todo esto previo al anuncio de ayer de la coalición.

Sin embargo, la expresidenta municipal de **Cuautitlán Izcalli**, **Alejandra del Moral**, llega a la contienda mucho más cobijada si tomamos en cuenta que el **Estado de México**, gobernado por **Alfredo del Mazo**, ha mostrado más cariño por el partido tricolor. Tan solo en la contienda electoral del 2017, cuando el priista obtuvo la victoria, **Delfina Gómez** no alcanzó la misma solidaridad de los mexiquenses, pues solo obtuvo 1 millón 871 mil votos, comparados con 2 millones 40 mil sufragios que consiguió **Del Mazo**. Ya veremos qué es lo que deciden los votantes en esta ocasión y no olvidar el resultado electoral en los municipios en 2021.

UN LUGAR PARA "VIVIR"

Por generaciones hemos escuchado que no hay mejor inversión que una **propiedad** y esto sigue siendo cierto, claro, con las variantes propias de cada época. Tradicionalmente se

pensaba que una **buena ubicación** y el **acceso a los servicios básicos** eran en sí mismos generadores de plusvalía. Hoy, sin embargo, los mercados se han vuelto más exigentes, con **clientes que demandan bienes que cuenten con un mayor número de amenidades**.

Pese a que la oferta es grande constantemente se generan opciones para los compradores más exquisitos, tal es el caso de **University Tower**, de la **inmobiliaria Del Parque**, un club residencial ubicado en el **centro neurálgico de la ciudad**, enfocado en el goce de quienes en él habitan, equipado con **business center, piscina, gimnasio y vapor**.

Concebido para personas que dentro de su diversidad tienen intereses convergentes, lo que propicia una buena vecindad, este rascacielos ofrece una buena oportunidad para inversionistas o personas que buscan **mejorar su calidad de vida** con un **costo-beneficio** muy favorable. Una opción que vale la pena conocer.