

**Victor Hugo Romo del Vivar Guerra**

@vromog



La corrupción del cartel inmobiliario en BJ

Investigaciones de la Fiscalía General de Justicia de la Cdmx, a cargo de Ernestina Godoy, confirmaron la semana pasada lo que ya todo el mundo sabía: que políticos del Partido Acción Nacional (PAN) son los artífices del llamado Cartel Inmobiliario de la Alcaldía Benito Juárez.

Según vecinos, comerciantes y arquitectos que viven y trabajan en esa demarcación, “exdelegados y alcaldes son los jefes y principales beneficiarios de la corrupción inmobiliaria que ha operado por años, impunemente, en Benito Juárez”.

Se trata de uno de los negocios ilícitos más rentables, organizado bajo el cobijo de, por lo menos, los exjefes delegacionales Jorge Romero Herrera y Christian von Roehrich, así como el actual alcalde Santiago Taboada.

Los tres han sido titulares de la Alcaldía Benito Juárez durante los últimos 10 años y es un secreto a voces que se han enriquecido con la alta plusvalía del suelo en esa demarcación. Todos, sin excepción, afiliados al PAN, conocido como el partido donde militan los políticos de doble moral.

“Es imposible que siendo la máxima autoridad, no hayan sabido de la autorización ilegal de cientos de pisos y departamentos construidos de más”, dice indignada una representante vecinal de la colonia Del Valle, quien pidió omitir su nombre por temor a represalias.

Todo empezó, asegura, “con la llegada del ex delegado Jorge Romero, quien fue de lo más corrupto. Hasta se apropió de un deportivo público, ubicado en la colonia Portales, que ahora opera como privado para su beneficio”.

El valor del suelo es tan alto en Benito Juárez, recuerda la vecina, que aquí se levantó la Torre Mítikah, el nuevo edificio más alto de la ciudad. Pero la sobreexplotación del suelo llevó al colapso a colonias que nunca habían tenido problemas de inundaciones, asegura el vecino Juan, de la colonia Letrán Valle.

Recuerda que hace dos años, a mediados de septiembre, las lluvias colapsaron el drenaje de esa colonia “como nunca, y se inundaron decenas de inmuebles, el agua rebasó el metro de altura en algunas calles y echo a perder coches, alfombras y muebles”.

Esa es la herencia de corrupción de los gobiernos del PAN, apunta el vecino, pues han permitido que crezca sin control la edificación de inmuebles.

Datos oficiales confirman, hasta ahora, la construcción de 264 pisos excedentes en 130 inmuebles durante 10 años, más o menos, con lo que los jefes del Cartel Inmobiliario han obtenido ganancias por más de 7000 mdp. Se trata, sin duda, de uno de los escándalos de corrupción con manejo ilegal de bienes y raíces, más grandes en la historia de la Ciudad de México.

Hoy, gracias a las investigaciones de la Fiscalía capitalina, se está persiguiendo a los autores intelectuales y operadores de este grupo delictivo. Poco a poco, conforme avanzan las pesquisas, los hilos de la madeja de la corrupción inmobiliaria se van desenredando.

La semana pasada fueron detenidos otros tres ex funcionarios de la Alcaldía Benito Juárez, ex colaboradores del ex alcalde von Roehrich, con los que suman cinco los encarcelados hasta ahora. Asi-



| PERIÓDICO | PÁGINA | FECHA | SECCIÓN |
|-----------|--------|------------|----------------------|
| CRÓNICA | 15 | 19/12/2022 | COLUMNAS Y ARTÍCULOS |

mismo, un juez giró orden de aprehensión por corrupción inmobiliaria contra el exalcalde entre 2015 y 2018, y actual diputado en el Congreso de la CdMx, el panista Christian von Roehrich.

Se le acusa, entre otras cosas, de crear una empresa fantasma para embolsarse más de 200 mdp del erario. Los cargos que enfrenta, en primera instancia, son uso ilegal de atribuciones y facultades en la función pública, y asociación delictuosa. Pronto veremos más de este episodio de corrupción sin precedente.



Colocan posters del llamado cartel inmobiliario en delegación Benito Juárez