



ELITE ABRE PARQUE INDUSTRIAL EN ZAPOPAN Y ANUNCIA CRECIMIENTO HACIA OTROS ESTADOS

Zapopan, Jal. Con una inversión de 400 millones de pesos, la empresa jalisciense Elite Last Mile Industrial Parks, líder nacional en el desarrollo de parques industriales de última milla, inauguró su nuevo complejo Nextipac I en el municipio de Zapopan, Jalisco.

Para hacer frente a la urgente necesidad de las compañías globales que están buscando instalarse en México en naves industriales certificadas, dotadas de infraestructura y servicios de calidad internacional, Grupo Elite no solo mantiene su compromiso de inaugurar un parque industrial cada mes, sino que comenzó su expansión hacia otras entidades del país.

Además de sus 16 parques de última milla en la zona metropolitana de Guadalajara, el grupo jalisciense ya se encuentra desarrollando infraestructura industrial AAA en las ciudades de Monterrey, Nuevo León; Silao, Guanajuato y La Paz, Baja California Sur.

Apuesta por Zapopan

Acompañados de autoridades municipales y estatales, así como representantes del Poder Legislativo federal, los socios fundadores de Elite, Sergio O'Farrill y Luis Montes de Oca, cortaron el listón y develaron la placa que conmemora el inicio de operaciones del nuevo parque industrial Nextipac I.

El nuevo complejo está ubicado en el corredor industrial de Nextipac-Santa Lucía, en Zapopan, el municipio metropolitano con mayor desarrollo económico de Jalisco, y uno de los de mayor crecimiento, generación de empleo y atracción de inversión en todo México.



Luis Montes de Oca, socio fundador de Elite.



Sergio O'Farrill, socio fundador de Elite, durante la inauguración.

"Zapopan es el municipio que tiene las más grandes oficinas y comercios, el distrito Andares que es la nueva zona financiera de la ciudad", mencionó el socio fundador de Elite, Sergio O'Farrill.

"Nuestra apuesta en Zapopan es grande, hoy es Nextipac I, pero estamos a poco tiempo de inaugurar Santa Lucía a escaso kilómetro y medio y, en la parte de enfrente está Nextipac II y tenemos apuestas en el municipio de Zapopan para seguir fortaleciendo esta zona", subrayó el socio fundador de Elite, Luis Montes de Oca.

Nextipac I, al igual que el resto de los complejos inmobiliarios de la familia Elite, ofrecen certeza jurídica, entrega de proyectos en tiempos récord y el compromiso de contribuir al desarrollo económico del estado y del país, con espacios que promueven la atracción de inversiones.

El alcalde de Zapopan, Juan José Frangie, reconoció a grupo Elite como una Empresa Socialmente Responsable y destacó su contribución al desarrollo económico del municipio al desarrollar la infraestructura industrial que permite la atracción de inversión y la generación de empleos bien remunerados para la población.

"Si nosotros queremos un estado y un municipio con seguridad, tenemos que acercar a la gente las oportunidades", expresó Frangie Saade, al destacar que su trayectoria como empresario y dirigente empresarial, han permitido que actualmente en Zapopan, las licencias de construcción y de operación de los negocios se otorguen en tiempo récord.

El Secretario de Desarrollo Económico de Jalisco, Roberto Arechederra Pacheco, reconoció la aportación de Elite Last Mile Industrial Parks al proyecto que en conjunto, empresarios y gobierno, llevan a cabo para acelerar la oferta de parques industriales en la entidad.

"Vamos a generar una aceleración de la ve-

locidad con la que se están construyendo bodegas y parques en nuestra entidad. Actualmente, la velocidad es entre 200,000 y 400,000 metros cuadrados al año; estamos confiados de que la nueva velocidad podrá generar un ritmo de crecimiento entre 400,000 y 800,000 metros cuadrados por año".



El diputado federal del distrito 13 en Jalisco, Sergio Barrera, resaltó la visión de los socios fundadores de Elite quienes comenzaron a desarrollar infraestructura industrial justo en medio de la crisis económica y de salud por la pandemia.

"No sabían que en el 2023 y postpandemia, en momentos tan difíciles, iba a ser una oportunidad tan grande para el país y para este estado como la que tenemos a través del nearshoring y que tantas empresas están volteando a ver a México y, sobre todo a Jalisco, como el punto desde donde pueden crecer y hacer llegar todos sus productos no solamente al país sino a nivel internacional", expresó el legislador.

Antonio Gómez Tenorio, socio de Elite, mencionó que el crecimiento que ha tenido este grupo jalisciense, ha sido posible por la coordinación y trabajo conjunto entre los inversionistas y las autoridades estatales y municipales.