



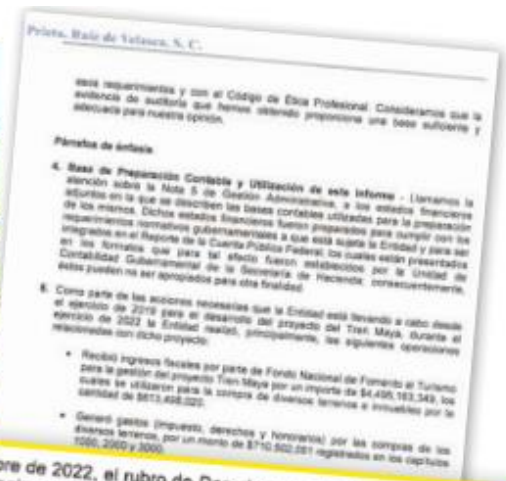
**TRAMO DEL EJÉRCITO AVANZA LENTO**

# Falta certidumbre en el Tren Maya

El Gobierno pagó 3 mil millones de pesos a propietarios de terrenos para la liberación del derecho de vía, pero no recibió los documentos que avalaran la propiedad, de acuerdo con una auditoría independiente, la cual señala que la superficie será utilizada para la construcción de talleres, cocheras, subestaciones de luz, bases de mantenimiento, estaciones y paraderos. A seis meses de la inauguración programada por AMLO, tres tramos a cargo de la Sedena registran un avance menor a 25% **MÉXICO P. 3**



CLIMETOCOLAR



Al 31 de diciembre de 2022, el rubro de Derechos a recibir bienes o servicios se integra principalmente por los anticipos efectuados para la adquisición de bienes inmuebles por \$3,171,163,238 y corresponde a cheques emitidos a propietarios para la liberación de derecho de vía, que se encuentran en espera de obtener los documentos legales comprobatorios de las propiedades; dichos derechos se pagaron con recursos fiscales recibidos del Fondo Nacional para el Fomento al Turismo para gastos del Capítulo 5,000,

**INFRAESTRUCTURA.** El derecho de vía del Tren Maya, por donde se extienden los rieles del ferrocarril, debe atravesar cinco estados del Sureste.

**CUENTA PÚBLICA.** La auditoría realizada por Prieto, Ruiz de Velasco, SC al Tren Maya da cuenta de los estados financieros al cierre de 2022.



**SE TRATA DE TIERRAS NECESARIAS PARA LIBERAR EL DERECHO DE VÍA**

# Pagó Tren Maya 3 mil mdp por terrenos sin documentos

**Pendientes.** Al cierre de 2022 se emitieron cheques para finiquitar los predios, pero no han sido entregados los papeles comprobatorios de la propiedad

El Fonatur-Tren Maya pagó tres mil 171 millones de pesos a propietarios de terrenos para la liberación del derecho de vía del proyecto ferroviario; sin embargo, al cierre de 2022, no se contaba con los documentos que avalaran la propiedad de los predios, señala una auditoría independiente.

De acuerdo con la revisión, practicada por la consultora Prieto, Ruiz de Velasco y CIA a la obra insignia de la administración del presidente Andrés Manuel López Obrador, al corte de diciembre pasado, se destinaron esos recursos para la adquisición de bienes inmuebles.

Lo anterior corresponde a cheques emitidos a propietarios "para la liberación de derechos de vía, que se encuentran en espera de obtener los documentos legales comprobatorios de las propiedades; dichos derechos se pagaron con recursos fiscales recibidos del Fondo Nacional para el Fomento al Turismo".

Los terrenos serán utilizados para la construcción de talleres, cocheras, subestaciones para la Comisión Federal de Electricidad, bases de mantenimiento, estaciones y paraderos, así como gastos de operación asociados a la obra pública.

Apenas el 12 de junio pasado fueron expropiadas más de 119 hectáreas para el Tren Maya, a través de un decreto publicado en la edición vespertina del Diario Oficial de la Federación (DOF).

En el documento, fechado el 9 de junio, se establece que esa superficie se destinará a la construcción de infraestructura ferroviaria del Tren y sus obras complementarias.

Además, se consigna que la indemnización determinada por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales que la indemnización es de 136 millones 509 mil

870 pesos "con base en el valor comercial de la superficie a expropiar".

## PRÓXIMA INAUGURACIÓN

Hace unas semanas, el presidente López Obrador anunció que en agosto próximo se comenzarán las pruebas con los primeros vagones del Tren Maya, con miras a su inauguración en diciembre.

Mediante una publicación en redes sociales, el mandatario nacional informó que culminó su gira de revisión de esas obras y presumió que el tramo que atraviesa Campeche, Yucatán y Quintana Roo lleva 80% de avance.

"Finalizamos la gira de supervisión del Tren Maya atravesando la legendaria Laguna de Términos, refugio de piratas de los de antes. Una buena noticia: el tramo Campeche-Mérida-Cancún lleva 80% de avance. En julio llega el primer tren y empieza a probarse en agosto con desplazamientos de hasta 180 kilómetros por hora", indicó el titular del Ejecutivo.

La publicación de López Obrador fue acompañada de una imagen en la que se le ve que realiza un recorrido aéreo junto al titular de la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena), Luis Crescencio Sandoval.

Como parte de su gira por el sureste, el sábado pasado el Presidente señaló que el aeropuerto de Tulum, que construye la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena), será una maravilla de la ingeniería civil-militar.

En otra publicación en redes sociales, el mandatario nacional indicó que realizó una gira por Quintana Roo, donde por primera vez supervisó las obras del Tren Maya, en su tramo 5, que convergen con la edificación del aeropuerto de Tulum.

"Estamos realizando por primera vez la evaluación del tramo 5 del Tren Maya en donde se construye el Aeropuerto de Tulum, Felipe Carrillo Puerto, una nueva maravilla de la ingeniería civil-militar y del trabajo de los excepcionales obreros mexicanos", aseveró el titular del Ejecutivo federal.

López Obrador abundó que "en diciembre



será posible volar hacia cualquier lugar de México y del mundo” desde esa nueva terminal aérea.

A finales de mayo, se publicó un decreto que declara al Tren Maya y el aeropuerto de Tulum como proyectos de seguridad nacional, con lo que sus obras no pueden ser frenadas con amparos y las dependencias que las construyen, en este caso el Ejército y el Fondo Nacional de Turismo (Fonatur) no están obligadas a transparentar sus contratos. / **24 HORAS**

## Tramos a cargo del Ejército, con avance de menos de 25%

A seis meses de que concluya el plazo anunciado para la inauguración del Tren Maya, tres tramos a cargo de la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena) registran un avance físico de menos de 25%.

Esto de acuerdo al general Gustavo Ricardo Vallejo, encargado de los trabajos en las secciones de la obra a cargo de la Defensa, durante la conferencia matutina del presidente Andrés Manuel López Obrador.

En su reporte semanal, el ingeniero militar presentó por primera vez los avances reales en las secciones 5 Norte, 6 y 7 que se extienden por 621.3 kilómetros entre Quintana Roo y Campeche.

El tramo 5 Norte, de Cancún a Playa del Carmen, va en 19.67%, referente a la consolidación de 43.3 kilómetros de vía doble en viaducto y terraplén mediante tres frentes, enfocados en la perforación de pilas de cimentación y colado de columnas.

La sección 6, de Tulum a Chetumal (255.8 kilómetros de vía doble en terraplén y viaducto) llevan un desarrollo de 23.96%, con ocho frentes de construcción dedicados a estaciones, puentes, estructuras metálicas y acopio de suministros.

Mientras que en la sección 7, de Chetumal a Escárcega, con 254.5 kilómetros de vía sencilla en corte y terraplén, se registra 24.92% de

avance, y cuenta con 7 frentes de construcción que desarrollan estructuras de cruces de agua.

Con menos de seis meses para que venza el plazo de entrega, Vallejo Suárez insistió en que concluirán los trabajos en diciembre de este año, tal como lo ha definido el presidente Andrés Manuel López Obrador.

Previo a esto, la titular de Semarnat, María Luisa Albores, informó que el nuevo tren para el Sureste funcionará con un biodiésel que se fabrica en la planta de Pemex ubicada en Deer Park, Texas.

“Este diésel ecológico, Pemex ya cuenta con ello, y es necesario para que el Tren Maya pueda comenzar pruebas y el primer buquetanque descargó el 28 de mayo para cumplir con el suministro”, indicó.

Además, destacó que el proyecto es distribuir dicho combustible en toda la península y que su comercialización no afectará el costo del diésel que ahora se vende. / **LUIS VALDÉS**