



Benito Juárez. Cártel inmobiliario: desalojos, extorsiones, favores...

Extorsión y favores, forma de operar del cártel inmobiliario

Benito Juárez.

La Fiscalía de CdMx detuvo el sábado a Luis Vizcaíno y ahora va por Nicias René Aridjis

GASPAR VELA Y FERNANDO DAMIÁN/CIUDAD DE MÉXICO

La Fiscalía de Ciudad de México informó que va por Nicias René Aridjis Vázquez, ex director de Obras y Desarrollo Urbano de la alcaldía Benito Juárez de 2006 a 2018, señalado como uno de los líderes del *cártel inmobiliario*.

La organización estableció un esquema de enriquecimiento ilícito a través del intercambio de favores por medio de colusiones con constructoras e inmobiliarias, así como extorsiones a empresarios.

Ulises Lara, vocero de la fiscalía, resaltó que Aridjis y Luis Vizcaíno, ex director Jurídico y de Gobierno de la demarcación, detenido el fin de semana, encabezan esta red, y acusó que usaron sus cargos para obtener recursos de forma ilícita: "Posiblemente contaban con el consentimiento de sus superiores de la alcaldía".

Los panistas que encabezaron la alcaldía de 2006 a 2018 son Germán de la Garza, Mario Alberto Palacios, Jorge Romero y Christian Von Roehrich.

La Policía de Investigación ya busca a Nicias Aridjis quien, según la fiscalía, fue el responsable de la construcción desmedida de inmuebles en la alcaldía.

"Sus facultades eran garantizar que todo proyecto de construcción e infraestructura cumpliera con la normatividad y dar visto bueno a las manifestaciones de obra y construcción", resaltó.

Lara señaló que Aridjis también incurrió en conflicto de interés al poseer diversas compañías en la rama de la construcción.

El ex funcionario fue destituido en 2011 e inhabilitado en diversos momentos tras detectar que contaba con una riqueza notoriamente superior a sus ingresos como servidor; sin embargo, impugnó la resolución y en 2012 regresó nuevamente a un cargo.

"Asimismo, autorizó la habitabilidad de uno de los inmuebles afectados durante el sismo de 2017 (...) El edificio colapsó nue-

ve meses después", detalló.

De 2017 a 2021 se autorizaron, de manera irregular, más de mil manifestaciones de construcción para obras nuevas: "En agosto de 2021 hubo una explosión en un inmueble en la avenida Coyoacán con manifestaciones de obra nueva y dictamen de habitabilidad en la gestión de Nicias 'N'".

Aridjis posee departamentos en el inmueble que pudieron haberle sido entregados a cambio de las facilidades para la construcción de obras nuevas.

En tanto, un juez ordenó prisión preventiva contra Luis Vizcaíno, acusado de desalojos de forma violenta y nexos con constructoras por lo que permanecerá en el Reclusorio Norte.

En respuesta, el líder parlamentario del PAN en la Cámara de Diputados, Jorge Romero, acusó a la Fiscalía capitalina de inventar "cárteles imaginarios" para emprender una persecución política contra los opositores y cuestionó la actuación del MP por las referencias a un presunto cártel Inmobiliario conformado por servidores públicos. ■



Y ADEMÁS



Seis vehículos de lujo en su cochera

Nicias Aridjis adquirió entre 2015 y 2021 seis vehículos de alta gama: Chrysler 200 modelo 2012, Chevrolet Suburban modelo 2016, Tesla X modelo 2016, Jeep

Wrangler modelo 2018, Jeep Grand Cherokee modelo 2019 y Volvo XC60. En conjunto tiene un valor de 5.3 millones de pesos.

Red de vínculos

La FGJ de CdMx dio a conocer el modus operandi de dos ex funcionarios presuntamente ligados al cártel inmobiliario de Benito Juárez

