



PERIÓDICO

PÁGINA

FECHA

SECCIÓN

**EXCELSIOR**  
EL PERIÓDICO DE LA VIDA NACIONAL

1-5

21/06/2022

COLUMNAS  
Y  
ARTÍCULOS

## AINDA: precedente ESG

Con calificación A+ en Principles of Responsible Investment (PRI) y 30/30 en la evaluación del 2020 de GRESB, el Benchmark Global para evaluar Inversiones ESG, la firma de inversión AINDA, que preside **Óscar de Buen** y dirige **Manuel Rodríguez Arregul**, se alista para el lanzamiento de su segundo llamado de capital.

La intención es triplicar el primer fondo (AINDACK 18) de 220 millones de dólares, invertido en 5 grandes proyectos con una tasa interna de retorno de 13%, utilizando el escenario base (Ingresos esperados) y 22.1% considerando los upsides de cada inversión, si hubiera una decisión de salida neta de carry.

La intención es comenzar el ofrecimiento al mercado Institucional en julio, pero esta vez por 600 millones de dólares, pero que tiene dos cualidades distintas: el historial probado entre quienes han sido sus inversionistas y el hecho de que se han fortalecido con un gobierno corporativo de probada calidad profesional encabezado por **Fernando Gómez-Mont**, **Enrique Barón Crespo** (expresidente del Parlamento Europeo), **Ginger Evans** (quien lideró la construcción del aeropuerto de Denver y ha dirigido los de Chicago, Arlington y Virginia) y **Louis Ranger**, viceministro de Transporte de Canadá.

Si considera que en el proceso de inversión de su primer CKD analizó 94 proyectos, rechazó 78, invirtió en 5 y tiene 11 proyectos en el pipeline aprobados, pero con condiciones, se podría decir que AINDA está marcando un benchmark para la selección de inversiones ESG en América Latina, donde no hay regulación clara, pero utiliza la norma europea y el proyecto de reglas ESG emitido por la SEC, y que se encuentra en periodo de comentarios de regulados, y la regla emitida de ESG por la Unión Europea para el sector financiero.

En México, por lo que sabemos, hay varias empresas que están haciendo un esfuerzo importante en la certificación



ESG, pero, en realidad, ningún fondo de inversión propone evaluaciones ciertas y certificables del cumplimiento en la aplicación de los recursos, como en el portafolio de AINDA.



#### DE FONDOS A FONDO

«Ainvest... Cuando te ofrecen crédito y te dan servicio cara a cara, los clientes de la banca comercial en México no dudan en tomarlo, pues conocen a su banquero y el banquero los conoce. Este es el caso de **Marco Soto**, CEO de Ainvest, sofom constituida en México por el banco español gallego Abanca, de **Juan Carlos Escotet Rodríguez**, para desembarcar en este país.

Ainvest tomó una ruta interesante, pues en el mundo de las sofoles y las sapi's, que se pierde en lo gris para eludir la regulación financiera, ha decidido aplicar, desde su arranque, los criterios regulatorios y contables que se aplican a un banco. Así que los 500 millones de dólares que destinó Abanca para capitalizarlo también siguen los mismos criterios de originación y gestión de riesgos.

Si **Marco Soto** cumple con la meta que se ha impuesto de colocar 3.000 millones de pesos por año, en tres no dude que estará integrándose como un nuevo banco comercial

en México, proceso que arrancará este año de forma orgánica o adquiriendo una franquicia.

Tiene en su haber dos avances significativos: el saneamiento de la cartera de la sofom de Abanca, pues bajó de 20% a menos de 4% en año y medio, su transformación en asesor financiero integrado y la dirección hacia la atención crediticia de pequeñas, medianas y grandes empresas, de sectores turismo, salud, infraestructura y agricultura, pero insistió, su diferenciado, dice, es poner al cliente en el centro y no abandonarlo. ¿Será?

«QuintanaRoo... **Carlos Joaquín González** ha decidido actuar con la mayor responsabilidad para facilitar la transición de gobierno en Quintana Roo, de manera que **Mara Lezama** no llegue con la deuda subnacional al cuello y tenga que pasar los primeros años de gobierno ahorcada por su pago.

De acuerdo con el Centro de Estudios de las Finanzas Públicas de la Cámara de Diputados, y con base en el Informe de Obligaciones Financieras de las Entidades Federativas, este gobierno redujo 758 millones de pesos la deuda, al cierre del primer trimestre de 2022 con respecto al mismo periodo de 2021, lo que incluye la liquidación anticipada de sus cortos. La deuda per cápita es de 12 mil 804.1 pesos, una tercera parte de como recibió la administración y los dos años de pandemia.