



CdMx ha interpuesto más de 100 juicios de extinción y obtenido 52 inmuebles

Combate al crimen. Continúan en litigio algunas propiedades vinculadas a la *Unión Tepito*, además del Colegio Rébsamen

CARLOS VEGA
CIUDAD DE MÉXICO

Inmuebles vinculados con actos delictivos de organizaciones como la *Unión Tepito* y el predio del Colegio Rébsamen, colapsado en el sismo de 2017, son algunos de los bienes por los que el Gobierno de la Ciudad de México registra más de 100 juicios para la extinción de dominio en la presente administración.

Datos de la Fiscalía General de Justicia señalan que entre 2020 y 2022, diversos jueces han iniciado juicios para que inmuebles, departamentos y vehículos de lujo en todo el territorio capitalino pasen a manos del gobierno.

Uno de estos casos es el predio de Peralvillo 33, ubicado en la colonia Morelos, alcaldía Cuauhtémoc, contra el cual el gobierno busca ejercer la acción de dominio contra siete viviendas que se encuentran en esta vecindad.

La propiedad fue intervenida por la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) el 22 de octubre de 2019 donde se aseguró una tonelada de marihuana, 19 armas de fuego, una bazuca, más de mil

cartuchos útiles, así como la detención de 32 personas, la mayoría liberada posteriormente.

El predio que fue considerado como el centro de operaciones de Óscar Andrés Flores Ramírez, *El Lunares*, presunto líder de la *Unión Tepito* ya detenido, se encuentra en proceso de juicio para que la ciudad se quede con las siete viviendas.

Otro caso ligado con la *Unión Tepito* es el del inmueble de República de Cuba 86, colonia Centro, donde en noviembre de 2020 fueron asesinados los menores de edad Héctor Efraín y Alan Yair.

La vecindad que es ocupada por más de 20 personas se encuentra bajo resguardo de la Secretaría de Finanzas.

Los predios números 11 y 19 de la calle Rancho Tamboreo, ubicados en la colonia Nueva Oriental

En el predio ubicado en Peralvillo 33 se aseguró una tonelada de marihuana

Coapa, alcaldía Tlalpan, donde en septiembre de 2017 colapsó el Colegio Enrique Rébsamen, también se encuentran en proceso de juicio para que pasen a manos de la ciudad.

Un informe de la fiscalía capitalina, obtenido por MILENIO a través de transparencia, muestra que entre enero de 2019 y septiembre de 2022 el gobierno local ha obtenido 52 inmuebles y 19 vehículos como resultado de sentencias favorables en juicios de extinción de dominio.

Entre los bienes que el gobierno de la capital ha ganado en juicios de extinción de dominio se encuentra el rancho La Negra, ubicado en el municipio de Tlamanalco, Estado de México, donde 13 jóvenes sustraídos del Bar Heaven fueron torturados y asesinados en mayo de 2013.

También están un Porsche 2014 con un valor de 830 mil pesos y un Corvette 2016 con un costo de 770 mil pesos, asegurados a Gerardo Mora, *El Yayo*, uno de los líderes de *Los Rodolfo*s, y a Víctor Alberto, también integrante de esa organización. ■