



Aprovecha el nearshoring

Inclusión

Arpobada

Terrafina, un fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en propiedades industriales, anunció la construcción de dos propiedades clase A en el municipio de Apodaca, Nuevo León.

El fibra dijo que ambas propiedades agregarán 336,000 pies cuadrados de área rentable a su portafolio y tienen el objetivo de atender a inquilinos de nearshoring, como se le conoce a la relocalización de las empresas dentro de la cadena de suministro.

El fibra espera que el retorno incremental de la inversión se sitúe entre 13 y 14%, asumiendo la renta promedio actual del mercado; sin embargo, no dio detalles sobre la inversión económica que requerirá la construcción de estas dos propiedades.

La Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas (AMFE), que preside Enrique Bojórquez, y Tala, empresa financiera internacional que ofrece créditos personales vía una app telefónica, encabezada por su CEO Shivany Siroya, realizaron el Foro de Inclusión Financiera Digital en el que anunciaron su propósito de detonar el financiamiento productivo entre los millones de mexicanos que no están bancarizados pero que sí cuentan con una línea telefónica digital.

En el evento quedó de manifiesto que la educación financiera es un derecho humano que debe ir de la mano con la inclusión financiera, para que cumpla su cometido de apoyar la economía familiar y los proyectos empresariales, lo que fue respaldado por el director general de Educación Financiera de la Condusef, Wilfrido Perea, quien también participó.

Tala cuenta con más de 7 millones de clientes en México, Kenia, Filipinas y la India.

Uber Eats, la plataforma de servicio de entrega de comida a domicilio de la firma tecnológica Uber Technologies, agregó

a Little Caesars, la tercera cadena de pizzerías más grande del mundo, a su catálogo de restaurantes en Estados Unidos.

La plataforma de entregas dijo que planea habilitar el envío de los productos de Little Caesars en los 50 estados de la Unión Americana en los próximos meses.

Meta Platforms, la controladora de redes sociales como Facebook o Instagram, repuntó en Bolsa tras el cierre de la jornada del miércoles luego de reportar su primer incremento en ventas en casi un año, gracias a la mejora de su negocio de publicidad, pese a registrar un beneficio más bajo en el primer trimestre de 2023.

La compañía con sede en Menlo Park, California, obtuvo ingresos por 28,645 millones de dólares entre enero y marzo de este año, un alza de 3% frente a los 27,908 millones que reportó en el mismo lapso de 2022.

Además, generó utilidades por 5,709 millones de dólares, lo que equivale a una baja de 24% frente a los 7,465 millones de hace un año.

Las acciones de la red social más grande del mundo subían cerca de 12% en las operaciones después del cierre en el NASDAQ.

El dictamen a la reforma de la Ley del Mercado de Valores (LMV) fue aprobado este jueves en comisiones en el Senado de la República, con lo que se espera que pueda ser votada y eventualmente aprobada por el Pleno de la Cámara Alta este jueves.

En la sesión extraordinaria de las comisiones estuvieron presentes el director general de la Bolsa Mexicana de Valores, José Oriol Bosch, y la directora general de la Bolsa Institucional de Valores, María Ariza.

Aun cuando la reforma se apruebe hoy en el Senado, aún quedará pendiente que pase por la Cámara de Diputados.