



# Infraestructura, la clave de cada sexenio

## MONEDA EN EL AIRE

**Jeanette  
Leyva Reus**

✉ @LeyvaReus



Lo que se hace en materia de infraestructura es la clave y la huella de largo plazo de cada sexenio. Ahí están diversas obras tanto en la Ciudad de México como en el interior del país que distinguen a cada administración, ya sea por lo bien hechas y el aporte que hicieron, o por lo mal realizadas y el gasto innecesario que se realizó. Pongan a volar su imaginación.

Si hacemos un balance, de lo hecho en esa materia, los números siguen siendo positivos. Aún faltan meses por recorrer, pero se ve el trabajo a toda máquina de la **Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT)**, que lleva **Jorge Nuño Lara**, para entregar al cierre de la presente administración un paquete de 562 obras de carreteras, ferroviarias y aeroportuarias.

En este tiempo al frente, estuvo a cargo y entregará 30 autopistas, 55 carreteras federales; 53 caminos rurales y alimentadores, y 417 caminos de mano de obra artesanal a cabeceras municipales, 5 obras ferroviarias y 2 aeropuertos, con una inversión de más de 407 mil 653 millones de pesos.

Hay algunas obras que destacan más que otras, por el aporte a la zona, como Acayucan-Entronque La Ventosa, en Oaxaca, con una inversión de 5 mil 582 millones de pesos; Ciudad Valles-Tamazunchale, en San Luis Potosí, con un monto de inversión de 8 mil 616 millones de pesos, o las Vigas en los límites de Guerrero y Oaxaca con 4 mil 612 millones de pesos de inversión.

Pero es el **Puente Nichupté** uno de los que cambiará la forma de traslado en Quintana Roo, ya que la población local desde hace más de 20 años la había pedido, y es el proyecto con mayor sustento y compensación ambiental conseguido en la historia de la SICT, incluso empresas internacionales le han dado seguimiento a la obra. Dicha construcción



de 8.8 km, se concluirá en agosto próximo y se destinó un monto de inversión total de siete mil 56 millones de pesos.

Esto sin dejar de lado que se pondrán en operación 4 proyectos como son el Trolebús Chalco-Santa Martha; Tren Suburbano Buenavista-AIFA; Tren Insurgente México-Toluca, y la Línea 4 del Tren Ligero Tlajomulco-Guadalajara, todos ellos, que siguen en construcción y se espera estén listos, como se planteó antes de que esta administración concluya.

En el tema aéreo, el haber recuperado la denominada Categoría 1 en materia de seguridad aérea a los 10 meses de asumida la titularidad de la dependencia, así como que líneas aéreas regionales estén ya en operación, ha ido cambiando un poco más la competencia en esa industria.

#### Programas de eficiencia en electrodomésticos

Algo que está en la mira ya de la siguiente administración y hay que echarle un ojo, por todo el impacto que podría tener, es la revisión y actualización de las normas de eficiencia, que es una de las tareas que el gobierno de **Claudia Sheinbaum** ha puesto en la mesa.

No se tienen por ejemplo, norma de eficiencia para los autos, por lo que se tiene en el radar crear una norma para que los autos usen motores más eficientes, temas en el que el coordinador de energía durante la campaña presidencial, Jorge Islas Samperio, ha venido trabajando.

Una de las partes más importantes es en el rubro residencial, ya que ahí se buscará actualizar la norma de refrigeradores, ya que es uno de los electrodomésticos que más consumen energía eléctrica en las viviendas.

Por lo que cambiar el refri viejo por el nuevo,

es un tema que se puede reactivar, ya que todo mundo tiene claro que hay refrigeradores que ya tienen más de 15 años de uso y ya son muy ineficientes. Para eso, se buscaría diseñar una propuesta para que las familias los reemplacen por uno nuevo.

Lo anterior, recordemos, puede ser viable, ya que la próxima presidenta de México, Claudia Sheinbaum, ha profundizado en estos estudios a lo largo de su carrera. En 1998 publicó una investigación en conjunto con Rafael Friedmann, en la que revisó diversos programas de eficiencia energética que se han implementado en México a lo largo de la historia, y se propuso en ese texto destinar fondos a programas de eficiencia en electrodomésticos, lo cual el próximo sexenio podría volverse una realidad. Ya veremos si se concreta.

#### Inmobiliaria Conjunto Polanco, reestructura en marcha

La reestructura y sustitución de pasivos de **Inmobiliaria Conjunto Polanco**, que es una asociada de **Grupo Gigante**, que tiene como presidente del Consejo de Administración a **Ángel Losada**, va en marcha.

Esto luego de que **Banco Santander México**, que lleva **Felipe García**, y **Banco Inbursa** al mando de **Javier Foncecrrada**, le otorgará a Inmobiliaria Conjunto Polanco, que es una asociada de Grupo Gigante, un crédito simple por la cantidad de hasta mil 400 millones de pesos, con el objetivo de reestructurar y sustituir los pasivos bancarios.

El plazo de disposición del crédito es de 60 días y, una vez dispuesto, el plazo de vencimiento ocurrirá en el año 2031. La Inmobiliaria Conjunto Polanco es una asociada de Grupo Gigante en la que, esta última tiene, indirectamente, el 41.6 por ciento de su capital social.

La historia de Grupo Gigante le hace honor a su nombre, ya que no es sólo larga sino repleta en los últimos años de inversiones, parte de su desarrollo empresarial incluye la construcción de Miyana en Polanco, así como la operación de diversas marcas de restaurantes.



Claudia Sheinbaum



Ángel Losada



### Tipo de cambio, ¿problema de largo plazo?

La mayoría abrumadora en el Congreso, así como las declaraciones de aprobar en septiembre el llamado plan C del presidente Andrés Manuel López Obrador, coinciden todos los especialistas y expertos en el sector financiero, es lo que ha “pegado” a la volatilidad en el tipo de cambio.



Daniel Becker

La falta de contrapesos prendió las alertas, y como bien explicó el expresidente de la **Asociación de Bancos de México**

**(ABM), Daniel Becker** y actual director de **Banco Mifel**, es que si no se contiene la volatilidad en el corto plazo, hay el riesgo de que se traspase a productos y con ello, nuevamente tengamos presiones inflacionarias con lo que todo eso puede conllevar en la economía y bolsillos de todos.

Por ello, si en algo coinciden en público y en privado los banqueros, es que la nueva administración tendrá que convencer a los mercados de que esa mayoría absoluta será usada con responsabilidad. Ya hablaremos más de este tema.

Por lo pronto, la moneda está en el aire.