



Falta plataforma de Infonavit para empleados independientes; alertas de Banco Base prioridades para Santander



**MARIEL
ZÚÑIGA**

EN CONCRETO

Ya te contamos que con la aprobación de la Cámara de Diputados para que los trabajadores independientes puedan cotizar en el IMSS y algunos también sumarse a la subcuenta de vivienda con Infonavit, lo que falta es justo la plataforma y la logística que los puede incorporar.

Con la resolución del Legislativo publicada este 1º de diciembre en el Diario Oficial de la Federación se considera un plazo aproximado de seis meses para observar que los trabajadores independientes que “se hayan inscrito de manera voluntaria al régimen obligatorio de la Ley del Seguro Social puedan realizar aportaciones al Fondo Nacional de la Vivienda y así poder acceder a un crédito para adquirir una vivienda o a un mejoramiento de la misma”. Iniciativa que fue presentada por la diputada Angélica Ivonne Cisneros Luján, del Grupo Parlamentario del Partido Morena.

Esto es lo relevante que habrá que dar seguimiento:

“Con la reforma se abre la posibilidad para que una vez que entre en vigor, las personas que se afilian de manera voluntaria al régimen obligatorio del IMSS puedan también realizar aportaciones a su Subcuenta de Vivienda”.

POR CIERTO

Banco Base lanzó la semana pasada un par de advertencias que se refieren al riesgo de desaceleración o bien leve recesión tanto en EU como en México hacia el 2º semestre del 2024.

También Gabriela Siller, directora de Análisis Económico y Financiero

de Banco BASE, y Profesora del departamento de Economía del ITESM señaló algunos de los focos de alerta que habrá que tener de llegar Trump a la presidencia el próximo año en el vecino país, como el tema migratorio y también del TMEC y posible imposición de aranceles.

Ante el panorama económico que mencionó se refirió también a la pérdida del poder adquisitivo de las remesas ante la inflación en México y el notable incremento de costo de los bienes y servicios por lo que los familiares de los paisanos allá en EU, piden más monto para que les pueda alcanzar.

Y se refirió a que en México no se ha resentido ningún peso de lo que pasa allá porque “EU está gastando como loco”.

También mencionó que se debe de reducir el déficit fiscal ya que el costo puede ser muy grave hasta llegar al peor escenario posible que es que pierda México el grado de inversión, a lo cual no se quiere llegar.

NOTICIAS DE SANTANDER

Por otra parte, fue el brindis de fin de año, el más precipitado que haya vivido, pero al fin de cuentas dio información Felipe García, director general de Santander México y algo dejó claro: el grupo financiero no quiere ofrecer un gran anaquel de productos para no “hacer bolas al cliente”, sino manejar por ejemplo un crédito hipotecario y de allí hacer ajustes, pero no sacar múltiples productos.

Y también dejó claro que se enfocarán a las personas para impulsar los créditos que maneja el Grupo Financiero en México.

PREGUNTA

Opina:

¿Cuáles son tus expectativas de hacer buenos negocios en el 2024?

• Periodista de negocios, bienes raíces, infraestructura y finanzas personales. Fundadora de “Mujeres Líderes por la Vivienda” y directora de Grupo En Concreto. mariel@grupoenconcreto.com