



Activo empresarial

José Yuste

12 SEP, 2024

Sheinbaum con HSBC, deberá enviar señales a la inversión

La reforma judicial tomó la agenda de todo el país, incluidos los negocios. La aprobación de la reforma judicial sí genera incertidumbre. En las nuevas inversiones y las actuales; no sabrán si los jueces, magistrados o ministros que se elijan en una votación popular van a decidir conforme al derecho o conforme a quienes los propusieron en las urnas.

PRONÓSTICOS, NO DESCARTAN RECESIÓN EN 2025

Por eso es importante ver las señales de Claudia Sheinbaum para mejorar el clima de inversión. Es cierto, la reforma judicial y la extinción de los órganos autónomos son propuestas del presidente saliente, López Obrador, pero a quien van a afectar es al sexenio de Claudia Sheinbaum.

En el lado pesimista, ya hay analistas que no descartan una recesión para 2025 entre reformas en contra de las inversiones, un fuerte ajuste en el gasto para bajar el déficit y una economía estadounidense en desaceleración.

SHEINBAUM CON TUCKER Y ARCE

En ese contexto, Claudia Sheinbaum dio a conocer una foto con el presidente mundial de HSBC, Mark Tucker, quien fue a verla acompañado de Jorge Arce, director de HSBC México.

El objetivo es claro: seguir invitando a los inversionistas a entrar al país. En México, HSBC tiene una operación fuerte y, siendo el banco más grande del mundo, busca aprovechar su fortaleza global para traer inversión con el *nearshoring*. ¿Cuánto puede entrar de *nearshoring* a México? Alrededor de 35 mil millones de dólares. Eso es lo que está en juego y es lo que Sheinbaum deberá impulsar, con todo y reforma judicial.



PRAGMATISMO DE LA PRESIDENTA ELECTA

Sheinbaum deberá ser pragmática. Debe estimular los proyectos de infraestructura para aprovechar el *nearshoring*. Ha hablado con cada gobernador para sacar adelante un plan de inversión en cada entidad. Pero el problema es que tendrá pocos recursos. No se hizo una reforma fiscal para tener mayores ingresos y, además, se tendrá que recortar el gasto para reducir el déficit fiscal del 6% del PIB.

Sheinbaum deberá ser práctica y, con reformas como la judicial, que le restan atractivo a la economía mexicana, deberá recordar que estamos en el bloque norteamericano, somos los principales exportadores al mercado más grande del mundo, contamos con estabilidad y, con ello, se debe buscar atraer el *nearshoring*. Por lo pronto: Sheinbaum se sigue reuniendo con grandes empresarios, en este caso, el presidente mundial de HSBC y su filial mexicana. Sheinbaum deberá enviar más y más mensajes de certidumbre para combatir la incertidumbre generada por la reforma judicial.

ES EXTRAÑO PONER AL DIRECTOR DE PEMEX EN EL INFONAVIT

Una decisión extraña la de elegir como director del Infonavit a Octavio Romero Oropeza, quien dejó Pemex sin poderse refinanciar, teniendo que recibir subsidios para no pagar derechos (DUC) al gobierno mexicano y sin haber elevado la producción de petróleo. Sin embargo, Romero Oropeza es alguien cercano al presidente López Obrador.

Y vienen cambios fuertes en el Infonavit. La presidenta electa, Claudia Sheinbaum, quiere relanzar la vivienda social. Hay una iniciativa, una de las 18 que trae el presidente López Obrador, que impulsaría el sector de la vivienda social.

Es una iniciativa que diseñó Carlos Martínez, el actual director del Infonavit, y va a ser una pena que se vaya porque va a dejar una bolsa cercana a los 700 mil millones de pesos. Es un regalazo para... Romero Oropeza.

La iniciativa de ley del Infonavit buscaría modificar el artículo 123 constitucional para que el Infonavit pueda comprar reservas territoriales y construir vivienda social.

Se trata de construir hasta un millón de viviendas en el próximo sexenio. Además, se buscaría un esquema de arrendamiento social, donde el inquilino renta por diez años su vivienda y, después de ese lapso, tiene opción a compra.

Ahora, este proyecto, impulsado por Martínez, lo llevará quien hizo de Pemex una petrolera que no puede salir a mercados sola y ni siquiera puede pagar sus derechos.