



Cámara de Diputados aprueba reforma para vivienda digna y nuevo rol del Infonavit

La **Cámara de Diputados** aprobó una reforma que eleva a **rango constitucional** el derecho a una **vivienda adecuada** para los trabajadores y amplía el rol del **Infonavit**, que ahora podrá actuar como **constructor** y **arrendador**.

Con esta medida, se reforma el **artículo 123 de la Constitución**, estableciendo que todas las empresas, ya sean agrícolas, industriales o de cualquier tipo, deberán garantizar que sus trabajadores cuenten con viviendas **cómodas e higiénicas**.

La reforma obliga a las empresas a realizar **aportaciones** a un **fondo nacional de la vivienda**, el cual facilitará que los trabajadores puedan obtener **créditos accesibles** para la adquisición o mejora de su vivienda.

Además, el Infonavit podrá **invertir** en la adquisición de terrenos y en la **construcción de viviendas**, las cuales podrán ser adquiridas o arrendadas por los trabajadores bajo los términos que establezca la ley.

Otro aspecto relevante de la reforma es que, después de **un año de cotización**, los trabajadores podrán acceder a **viviendas en arrendamiento social** proporcionadas por el Infonavit. En este modelo, la renta no podrá exceder el **30% del salario** de los trabajadores, lo que busca asegurar un acceso más equitativo a la vivienda.

La iniciativa fue aprobada con **469 votos a favor** y solo una abstención. Durante la discusión, se presentaron **199 reservas**, de las cuales solo se aprobaron dos propuestas por Morena. Una de ellas permite que el trabajador también pueda adquirir el **uso de suelo** para su vivienda.

<https://www.poresto.net/mexico/2024/10/24/camara-de-diputados-aprueba-reforma-para-vivienda-digna-y-nuevo-rol-del-infonavit.html>