

**TRANSACCIÓN OCURRIÓ UN MES ANTES DE ELECCIONES**

Verde apostó y ganó, pero hipotecó sedes

El PVEM apostó todo a la victoria con la 4T en los comicios y comprometió sus inmuebles en la CDMX para convertirlas en fichas por 360 millones de pesos, de acuerdo con una solicitud de información que realizó 24 HORAS. Aunque se desconoce el destino de esos recursos, especialista sostiene que la maniobra resultó bien, pues si su intención era obtener mayor presencia en el Legislativo, lo consiguió. El INE explicó que los partidos pueden utilizar sus bienes inmuebles como garantía para créditos bancarios **MÉXICO P. 3**

“METIÓ DINERO PARA GANAR CURULES”, AFIRMA EXPERTO

Por victoria electoral, PVEM apostó sedes por 360 mdp

INVESTIGACIONES 24 HORAS



DATOS. UN MES ANTES DE LAS ELECCIONES DEL 2 DE JUNIO, EL PARTIDO VERDE HIPOTECÓ DOS DE SUS INMUEBLES A BANCA MIFEL

ARMANDO YEFERSON

El Partido Verde Ecologista de México (PVEM) decidió apostar todo a la victoria con la Cuarta Transformación rumbo a las elecciones del 2 de junio pasado, y como si de una partida de póker se tratara, hipotecó sus sedes en la Ciudad de México para convertirlas en fichas por 360 millones de pesos.

A un mes de que se realizaran los comicios, donde la candidata de Morena, PT y PVEM, Claudia Sheinbaum, obtuvo la victoria, el Partido Verde dio como garantía de préstamo a Banca Mifel sus oficinas del Comité Ejecutivo Nacional y de la Ciudad de México.

La apuesta fue redituable para el Verde, pues tras los resultados de los comicios pasará a ser la segunda fuerza política en la Cámara de Diputados, con hasta 77 curules, mientras que en el Senado de la República se prevé que obtenga entre 10 y 15 senadurías.

Con ello, en la Cámara de Diputados le dará a Morena la sobrerrepresentación que necesita para sacar adelante las reformas constitucionales que impulsa, incluyendo la judicial, a partir del 1 de septiembre.

En una solicitud de información realizada por 24 HORAS para conocer el estatus de los inmuebles del Partido Verde, la fuerza política indicó que el 3 de mayo pasado hipotecó a Banca Mifel el inmueble de las oficinas del Comité Ejecutivo de la Ciudad de México, ubicado en Lafayette 88, por 60 millones de pesos.

Dos días después de esta operación, es decir, el 5 de mayo, el partido del tucán empeñó a la misma institución bancaria

las oficinas del Comité (CEN) Ejecutivo Nacional, ubicadas en la Cerrada de Loma Bonita 18, esta vez por la cantidad de 300 millones de pesos.

Para la opositora Xóchitl Gálvez, ex candidata presidencial de Fuerza y Corazón por México (PRI, PAN y PRD), la hipoteca de los inmuebles del Partido Verde es preocupante, de ahí que llamó al Instituto Nacional Electoral (INE) a fiscalizar al aliado de Morena.

“El Partido Verde tiene la fama de pagar por fuera a



influencers, obviamente eso es una estrategia de ellos, en el pasado hubieron multas. Hoy tienen como darle la vuelta para que supuestamente no aparezcan los pagos, habría que ver si ese dinero no se fue para subir su votación, tener más curules”, comentó a este diario.

El senador del PRD, Emilio Álvarez Icaza, coincidió en que el partido del tucán es conocido por hacer uso de influencers o youtubers para promocionar el voto a su favor, por ello insistió en que el INE investigue y fiscalice al Partido Verde Ecologista y, a su vez, esta fuerza política explique en que fue usado el dinero prestado.

“Que nos expliquen en qué se utilizó, es del interés público, es financiamiento público,

y aunque los inmuebles sean sede del partido, se compraron con recursos públicos”, sentenció el legislador.

El presidente nacional del PRD, Jesús Zambrano, reprochó que el Partido Verde Ecologista de México hipotecara los inmuebles del Comité Ejecutivo Nacional y de la Ciudad de México, y es que los partidos políticos “somos insti-

tuciones de interés público, (no se vale que el Verde) haga lo que le dé su gana”, sostuvo.

ANÁLISIS

Para José Perdomo, maestro en Derecho de la Universidad La Salle, la apuesta del Verde le resultó bien, pues si su intención era obtener mayor presencia en el Poder Legislativo, lo consiguió.

“La apuesta principal del Verde es tener presencia en el Poder Legislativo, ahí es donde ha hecho mucha presencia. Este partido ha demostrado saber vender su amor y lo va seguir haciendo, apostó, metió dinero para tener fuerza y ganar curules y escaños”, dijo.

Y es que el académico de La Salle manifestó su sospecha de que el partido del tucán utilizó los 360 millones de pesos para cubrir gastos de campaña, en busca de trazar una ruta para dejar de vivir de las alianzas.

“No veo que la hipoteca sea por una necesidad económica o circunstancia, tal vez sea con otra finalidad. Por ejemplo, el tener mayor recurso y con ello mayor presencia ante el partido (Morena) con el que ha tenido, últimamente mayor relación”, señaló.

Mientras que José Antonio Carrera, académico de la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM) Iztapalapa, comentó que es incongruente que el Partido Verde haya hipotecado los inmuebles, siendo que los partidos políticos son las únicas instituciones en el país con un presupuesto asegurado.

“Los partidos políticos tienen dinero suficiente para ejercer sus operaciones cotidianas y para ejercer los gastos de campaña, entonces la interrogante es ¿por qué hipotecar sus edificios? Que no son de ellos en realidad, son del Estado Mexicano”, razonó.

El académico cuestionó al Partido Verde y la ética con que ejerce el recurso, y es que el haber hipotecado los dos inmuebles se interpreta como un mal uso del dinero.

Este diario buscó a la dirigencia nacional del Partido Verde Ecologista de México sobre el tema, que indicó que se realizaría la gestión al área correspondiente, mientras que la dirigencia local aseguró que buscaría un vocero para emitir una respuesta, en ambos casos no hubo respuesta al cierre de esta edición.

El Partido Verde tiene la fama de pagar por fuera a influencers, obviamente eso es una estrategia de ellos, en el pasado hubieron multas... habría que ver si ese dinero no se fue para subir su votación, tener más curules”
XÓCHITL GÁLVEZ
 Excandidata presidencial

A fin de atender la solicitud de información consistente en:

Mediante esta solicitud de información, requiere el desglose de los predios con los que cuenta el partido. Para esta solicitud que la información contenga la dirección del predio, si este es edificio, departamento, bodega o terreno, así como el estatus del inmueble, si este es arrendado, financiado, en suerto o fin. Asimismo, si algún predio está hipotecado ante alguna institución financiera, como saber si este fue comprado a una persona física o moral, la fecha de compra del inmueble, si se pagó, solicitar conocer el monto del arrendo. Respecto a los inmuebles arrendados, solicitar conocer la fecha desde que está arrendado, así como saber si el predio pertenece a una persona física o moral, además de este requerir del arrendamiento, de los inmuebles que están hipotecados o fueron detalles en primer paso solicitar un préstamo, solicitar la información desglosada de cada predio y la fecha desde que se encuentra hipotecado, así como el monto que debe ser pagado por el partido, cada uno de ellos, si alguno de los inmuebles, requiero saber el desglose por el que tiene sus oficinas en cada inmueble, y si alguno de los inmuebles es rentado o prestado al partido o alguna persona moral o física.

Se le informa que los Predios que se existen en el ANEXO A son Propiedad del Comité Ejecutivo Nacional del Partido Verde Ecologista, fecha de atención de la solicitud se debe la cantidad de \$0.00 por su compra.

No existen inmuebles que se tengan arrendados.

Sin embargo, se encuentran Hipotecados en favor de la Institución Bancaria Banca Mifel S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel por los créditos de:

Importe	Fecha de Hipoteca
• \$300,000,000.00	05 de marzo de 2024
• \$ 60,000,000.00	03 de mayo de 2024