



# Cambios a ley del Infonavit traerán opacidad, alertan

Advierten expertos y legisladores que lo aprobado en el Senado da pie a la discrecionalidad en el manejo de los ahorros de los trabajadores; ponen en duda la capacidad del gobierno de arrendar y construir viviendas

**24****BILLONES  
DE PESOS**

es la cantidad de dinero que administra el Infonavit.

**| A6 |**



# INFONAVIT ADVIERTEN RIESGOS POR NUEVA REFORMA

Expertos y legisladores alertan que cambios a la ley da pie a la opacidad; **gobierno no tiene capacidad para arrendar y construir casas, señalan**



*Texto:* **LUIS CARLOS  
RODRÍGUEZ**

—nacion@eluniversal.com.mx

*Fotografía:* **ARCHIVO**

**L**a reforma al Infonavit que fue presentada de último momento por la presidenta Claudia Sheinbaum y que avanzó el viernes en el Senado abre paso a la opacidad en el manejo de los ahorros de los trabajadores y pone en duda la capacidad del gobierno para arrendar viviendas y construir desarrollos de interés social.

Así advierten expertos en vivienda, y senadores de oposición quienes alertan que esta modificación, que pasó ahora a la Cámara de Diputados, es “la crónica de un asalto preparado porque lo que están haciendo con esta reforma es en esencia el control de los recursos de los trabajadores para destinarlos a los fines que el gobierno de Morena considere adecuados”.

Destacaron especialistas en el sector vivienda y legisladores de oposición, quienes lamentaron que la reforma elimina los contrapesos y controles en el Instituto del Fondo

de la Vivienda (Infonavit) y da todo el poder al actual director general, Octavio Romero Oropeza, quien podrá disponer de los ahorros y usarlos con fines político-electorales.

Fernando Soto-Hay Pintado, experto del sector, fundador y director de Tu Hipoteca Fácil, dijo que con la reforma se eliminaron todos los balances y son 2 billones de pesos que se quieren apropiarse en esencia.

“Es una pena porque al final del día un instituto que había funcionado bien, que evolucionó, que tuvo sus errores, que se corrigieron y fueron avanzando, hoy se va a convertir en el botín de las acciones y caridades que quiere hacer el gobierno, sin ningún contrapeso, ni mecanismos de control que eviten malas prácticas”.

Puntualizó que todo el tema de la vivienda social, del arrendamiento que están planteados son financieramente inviables porque el gobierno nunca lo había hecho, “es una locura y ahora van a tomar el dinero de todos los trabajadores formales para fines políticos, porque tiene adentro al ladrón que dirigió Pemex el sexenio pasado y que nos costó 900 mil millones de pesos y ahora va a tomar sus iniciativas con Infonavit”.

Recordó que los controles que existían en el Infonavit permitió que se construyeran más de 14 millones



de unidades a lo largo de 43 años y hoy en día no se van a construir viviendas que sean rentables y que hagan sentido bajo el pretexto de que se destinará a vivienda social.

“Y es muy sencillo decir: Hágase lo que yo quiero con el dinero de mi compadre, en este caso de los trabajadores, lo cual es muy preocupante, porque son recursos que se habían manejado de forma medianamente responsable, con errores muy grandes como los salarios mínimos, como los acuerdos que hizo Alejandro Murat en China, hoy senador por Morena, cuando estuvo al frente del Infonavit, que le costaron varios millones de pesos”.

Fernando Soto-Hay Pintado recordó que la corrupción que ha existido y se tiene que combatir, pero básicamente esto se va a convertir en un botín político, esto es muy preocupante por el destino que darán a los ahorros de vivienda de los trabajadores. Son muchos miles de millones de pesos en manos de trabajadores que han demostrado una y otra vez que no tienen la capacidad técnica.

De acuerdo a como está establecida la reforma está será la caja chica del gobierno, por la forma en que se manejarán los recursos, con discrecionalidad total por parte del director general.

“Será la única empresa pública o privada en donde el director general está por encima del Consejo de Administración y de la asamblea, lo cual es una aberración total en todo sentido. El tema tripartita en todos los comités de transparencia que controlan los abusos del Infonavit, ya el gobierno tiene mayoría, ya no tiene que negociar, concertar con los representantes de los trabajadores, con los empresarios, es muy delicado y esto es un ejemplo más del porque la 4T es tan dañina.

“Desconozco si será el Segalmex de este sexenio, lo que no tengo duda es que será la cueva de Alí Babá y ojalá que sólo sean 40 ladrones”, dijo el experto.

Por su parte, Clemente Castañe-



da, coordinador de Movimiento Ciudadano en el Senado, consideró un despropósito esta reforma a la legislación secundaria sacada de la manga, en *fast track*, sin escuchar a los trabajadores y peor, con aspectos profundamente negativos que perjudican el patrimonio de las y los trabajadores de este país.

Argumentó que la reforma le otorga al Infonavit la facultad de disponer de los recursos que están bajo su administración. “Hay que entenderlo: el Infonavit es distinto a cualquier otro organismo. El dinero que administra es propiedad de los trabajadores, de los derechohabientes.

“No es un recurso público que proviene de la Federación. Y estamos hablando de 2.4 billones que deberían de manejarse con máxima transparencia, con rendición de cuentas y alejarse por completo de la opacidad. Por eso nos parece que esta reforma lo que está haciendo es disponer de recursos que le pertenecen a los trabajadores y no al gobierno”.

Expuso que el gobierno no tiene la capacidad, el derecho de decidir de manera unilateral dónde invertir y cómo invertir ese dinero sin tomar en cuenta a todos los involucrados.

“Esta reforma le da al director general del Infonavit facultades extraordinarias y excesivas, como el derecho de veto sobre las resoluciones que no sean adoptadas por unanimidad en el Consejo de Administración o por la Comisión de Vigilancia, dándole una clarísima ventaja al gobierno federal sobre el destino de los recursos. Incluso se plantea que en este nombramiento, que hasta hoy es designado por la Asamblea General, ahora lo haga directamente la titular o el titular del Poder Ejecutivo”.

La senadora del PAN, Gina Gerardina Campuzano, comentó si bien ese partido apoyo la reforma a la Constitución para las viviendas, para la gente más necesitada, “estuvimos de acuerdo, no vamos a estar de acuerdo en que a los trabajadores de 30, 40 o más años que han trabajado, hoy se vean despojados de su dinero, de sus ahorros, porque este gobierno no sabe ahorrar, no sabe administrar y ya se les acabaron sus guardaditos.

“Ahora van por este fondo, van por el Infonavit, ahora quieren manejar el Infonavit y esto es inaudito, los trabajadores de México no merecen que sus ahorros se conviertan en la próxima caja chica de este gobierno, ustedes no saben administrar los recursos de



los mexicanos”.

Al respecto, Claudia Anaya Mota, senadora del PRI, lamentó la aprobación de la reforma presidencial por el impacto que podría tener en el fondo de pensiones de los trabajadores y por la creación de una empresa depen-

diente del Infonavit, cuyo estatus legal es incierto.

Dicha empresa, de acuerdo a la reforma aprobada por Morena, no se regiría por las normativas de contabilidad y presupuesto del gobierno, lo que podría generar falta de transparencia en la gestión de los recursos. ●



Desconozco si será el Segalmex del sexenio, lo que no tengo duda es que será la cueva de Ali Babá y ojalá que sólo sean 40 ladrones”

**FERNANDO SOTO-HAY PINTADO**  
Experto en sector vivienda



El dinero que administra el Infonavit es propiedad de los trabajadores. No es un recurso público que proviene de la Federación”

**CLEMENTE CASTAÑEDA**  
Coordinador de MC en el Senado



Van por el Infonavit (...), es inaudito, los trabajadores no merecen que sus ahorros se conviertan en la caja chica de este gobierno”

**GINA GERARDINA CAMPUZANO**  
Senadora del PAN



## CAMBIOS

**La iniciativa de reforma pone las bases para que el Infonavit construya vivienda y ofrezca esquemas de arrendamiento.**

- **Desaparecen** las direcciones sectoriales de Trabajadores y Empresarial. El gobierno tendrá el poder de decisión.
- **Se modifica** el Comité de Auditoría. De tres integrantes que se compone actualmente, se pasaría a cinco integrantes con tres del gobierno.
- **La creación** de una empresa filial para construir vivienda.



Los 2.4 billones de pesos que el Infonavit ocupará para la nueva reforma son ahorros de los trabajadores que deben tratarse con transparencia, dicen.



Legisladores de oposición lamentaron la reforma al Infonavit porque dijeron se eliminarán los contrapesos y los controles en el instituto.