



¿Cómo será el nuevo Infonavit?

Sin cambios inesperados o más bien ya descontados. Así se aprobó la reforma al Infonavit. Es como se esperaba, porque la fuerza opositora en México es la minoría.

Así es ser minoría en el país. Los vencedores cuentan la historia. Ahora hablaremos de esta versión.

Entonces la reforma propone vigilancia de la Comisión de Valores para el manejo de los recursos, pero ya no tiene el tripartismo con presidencia rotativa entre los tres sectores en la Asamblea y sí, en cambio, el derecho de veto de la dirección general cuando no se hagan propuestas que tengan unanimidad.

Los senadores respaldaron las modificaciones que les envió la Cámara de Diputados, con el objetivo de fortalecer el control, vigilancia y rendición de cuentas del Infonavit. Esto debería dar certeza a la oposición, a los trabajadores.

Así la emisión de las normas "de carácter prudencial y sanas prácti-



**MARIEL
ZÚÑIGA**

EN CONCRETO

cas", así nominadas estarán a cargo de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), con apoyo de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) dada su experiencia en la materia de regulación en captación de recursos y administración de créditos, pero con la explicación que indica que tendrán un enfoque social que beneficiaría el acceso a vivienda de los trabajadores.

LA VERSIÓN DE LOS VENCEDORES

Lo interesante y quizá poco realista es que ahora los legisladores, todos dicen que Infonavit se dedicó a dar créditos que crecieron y se hicieron impagables. No fue así. Infonavit tuvo una parte de sus créditos en cada sexenio que se manejó mal, pero muchos miles que están haciendo funcionar al organismo ya con más de 10 millones de créditos asignados a lo largo de su historia.

Todos los directores llegaron y encontraron "los trapitos sucios", algunos los añadieron, otros los hicieron a un lado para seguir trabajando, haciendo que la operación continuara y que fluyera la distribución para créditos que piden todos los meses, todos los años, los trabajadores.

Así que, ahora intentando parecer que todos los gobiernos neoliberales, todos los anteriores a esta fecha, manejaron mal al Infonavit, tienen que contar al anterior a cargo de un director ya nombrado por la 4T y también a otro que ahora es senador por Morena.

Si tachan de corruptos a todos los anteriores, no pueden borrar estos antecedentes.

HACIA EL NUEVO ORGANISMO

Ahora veremos cómo se aterrizan las reglas de operación y contestan, entonces, a nuestra insistente pregunta de los ¿cómo? ¿Cómo construirán? ¿Cómo se licitarán? ¿Cómo obtendrán las reservas suficientes para el millón de viviendas? Etc.

**POR CIERTO:**

Estamos pendientes de la propuesta del diputado petista Juan Antonio López Ruiz ahora también para que sume al Fovissste como organismo constructor de vivienda y de su progreso en la Cámara.

Y, esta semana, el surgimiento del candidato (s) a presidir la Asociación de Bancos de México, ya que la decisión se amplió a este 21 de febrero.

Y ya veremos cómo afectará la reforma del Infonavit a los créditos cofinanciados con la banca. Todavía no se llega a eso... ya se llegará.

PREGUNTA**Opina:**

¿Te interesa participar en la asignación de casas incluso para renta?

ESCRÍBEME

Twitter: @MarielZuniga_

Síguenos en *ContraRepública* en #Youtube y en todas sus plataformas

mariel@grupoconcreto.com

-
- Periodista de negocios, bienes raíces, infraestructura y finanzas personales. Fundadora de "Mujeres Líderes por la Vivienda" y directora de Grupo En Concreto mariel@grupoconcreto.com